



全市法院向“基本解决执行难”发起最后冲刺

滨州日报/滨州网讯(通讯员 程纪 报道)“基本解决执行难”决胜阶段,全市法院以非常之时非常之举,鼓足勇气,鼓足干劲,向“基本解决执行难”发起最后冲刺。

4月9日,市中级人民法院执行法官12人,出动警力30余人,携带56本卷宗,整装出发,奔赴邹平县发起新一轮执行会战。

这次集中执行行动,在前期梳理



上图为被执行人:马某国



右图为被执行人:刘某华

基础上,集中了一批涉及邹平县域的执行案件,充分调动机关各部门积极力量,以最强力量、最优保障、最硬手段,力求在短时期内取得最佳效果。为确保实效,这支执行队伍全天候常驻邹平县,研判、约谈、拘传、拘留、移交公安机关,各项工作紧锣密鼓,有条不紊,真正打出了“决战基本执行难”的声势,在邹平县社会各界引起了强烈反响,许多隐匿多年的被执行人主动配合法院工作,促进了案件终结。

自4月9日至4月20日,前后12天时间内,共结案46件,其中实际履行到位10

件,当事人和解终本结案36件,执行到位标的额1932万元。期间,共约谈当事人161人,拘传22人,拘留7人。

下一步,市中级人民法院还将继续将这种工作模式推广到其他县域的案件执行工作中去。

这次集中执行行动,派出了执行局80%以上的执行力量和法警支队80%以上的警力。为进一步加大工作力度,缓解执行力量不足的情况,市中级人民法院机关坚持内部充分挖潜,经院党组慎重研究决定,全体入额法官,暂停手中的诉讼案件审理工作,全部充实到执行队伍中去,每人分配一定

数量的案件,限期结案。23名男法官共分配案件122件,大大缓解执行工作压力。

市中级人民法院党组成员、执行局长崔玺表示,“我们有信心、有决心,有措施、有成效,全体执行干警破釜沉舟,背水一战,誓将取得‘决战基本解决执行难’的全面胜利”。

决胜 基本解决执行难

将查封的132辆比亚迪汽车中的60%车辆销售转移,其余车辆抵押他人。马某国、刘某华二人则以低于市场价近一半的价格将A公司资产擅自处置。

2017年9月,因非法处置查封财产,法院将马某亮移交公安机关。公安机关立案后,于2018年4月将潜逃至黑龙江的马某亮带回,并予以刑事拘留。

此次行动中,滨州中院以拒不执行法院判决和拒不报告财产为由对马某国、刘某华司法拘留15天。

(摄影:王钟媛)

法治“药方”复活烂尾楼盘的样本

——阳信县以破产审判为中心成功盘活“观澜国际”房地产项目

滨州日报/滨州网记者 罗军 通讯员 赵兵 李雅芹

阳信县城阳城五路、幸福一路路口东南角,在众多多层和平房住宅中,有六座高层住宅楼“鹤立鸡群”。这六座楼的住宅小区名叫“观澜国际”。因住宅环境较好,紧邻阳信县实验中学,又处于交通要道,在楼市价格的上涨中,它成了

遭遇噩梦:200多名购房户交了2760万,楼盘烂尾了

“观澜国际”房地产项目始于2013年。是年,阳信美达房地产开发有限公司购买了原阳信欧亚木器公司的40多亩土地,计划投资2.45亿元,建设楼房470套,地下车位450个。

项目建不到两年,就将包括不符合预售条件的在建房产全部认售完毕,并从213个购房户中收取购房款7618万元,其中,绝大部分交了全款。

但2015年2月因资金断链,项目历经两次停工后无奈烂尾。

烂尾楼是购房者心中的梦魇。一时间,购房户、承包商、建材供应商、建筑民工等利益主体形成庞大的

实施破产:法院与政府联动,确保楼盘顺利续建

阳信县法院立案后,采取了一系列果敢举措,迅速稳控紧张的信访局势,减少烂尾项目的损失,使这一房地产破产案件的清算工作得以顺利推进。

他们在全市率先组建的专门的破产审判小组,由办案经验丰富的副院长刘金泽牵头,抽调业务骨干,把全部精力用在案件的办理上。

首先,他们监督清算组接管破产企业财产、账簿、文件档案、印章和管理资料的同时,对项目现场进行了保全,将烂尾项目的损失降到最低。

倒排工期:2017年10月1日房子交付,各方债权人心落了地

在我国,破产清算目前是破产法最核心的程序。

而“观澜国际”一案中,牵涉债权人众多,购房户、承包商、建材供应商、建筑民工,以及为工地供应馒头、等等,确认债权人的合法权益是清算组和法院方面首先要做得。

在所有债券人,法律保障第一顺位的是购房户的合法权益。他们也是案件处理的关键。

案结案了:取得法律效果、经济效果和社会效果有机统一

在整个破产案件中,破产审判是中心,也是能否实现案结案了的关键。如果处理不当,案件成了“夹生饭”,就很难再处理,特别是该案中,由于牵涉利益面太多,稍有不慎,会严重当地的经济和社会稳定。

但在本市乃至我省,通过破产的方式处理“僵尸楼盘”的案例并不多,能够让法院方面有所借鉴的经验也十分有限。

但在这些客观压力和困难面前,阳信县法院表现出了担当。

近两年来,他们以司法责任制改革为契机,以业务建设为导向,以绩效考核改革为契机,大力加强业务建

当地不少人“趋之若鹜”的目标。

而就在一年前,在阳信人眼里,“观澜国际”却是一个噩梦:工程烂尾,200多名购房户交了2760万购房款后欲哭无泪,320位农民工抛家舍业干了两年多却两手空空……

诉讼群体,320位民工请求兑现工资,三十余个债权人相继在多家法院提起诉讼,美达公司的银行账户、“观澜国际”工地未建成房屋相继被多家法院连续冻结和查封。

面对投资逾千万元的烂尾房地产项目,从经济发展、社会稳定、民生保障等多方面出发,阳信县多次召开专题会议进行研究,并最终确定了破产的方式进行。

阳信县多方征求意见时,阳信县法院是破产清算方案的主要提出者。

阳信县法院院长孙卫国从事审判商领域案件多年,具有丰富的办案经验。

会同清算组连续召开了两次购房户和其他债权人会议,选出了购房户债权人代表,相继建立了由购房户代表、其他债权人和清算组、法院的专门沟通机制,确保信息畅通。

2016年冬天,很冷。生于1967年的刘金泽记得,那年他因为长期在户外工作,冻脚了。“上一次冻脚我还读高中”。

2016年1月30日,法院立案后的第9天,农历腊月初九,刘金泽和清算小组到工地清点资产,却意外发现几位四川籍民工依然住在烂尾楼里。

为确与购房户联系有效和畅通,清算组和法院将200多名购房户分为10个小组,每个小组选出1名代表。清算组和法院方面与10名代表联系,邀请他们参加债权人会议,就案件进展等进行交流,再由各代表与本小组成员沟通。

进入破产程序后,清算组和法院召集了两次债权人会议,对250家债权人申报的2.513亿元债权进行了逐

项审核,依法确认有效债权2.1亿元,其中优先受偿数额1.12亿元、普通债权0.98亿元。

房地产项目建设周期较长,房子按时保质建成交房,按照市场规律产生价值,同时降低破产清算和审理中的成本,才能充分保障债券人的权益。

为此,阳信县方面倒排工期,千方百计降低成本、保质量,明确提出2017年10月1日之前必须让购房户

拿到房产钥匙。

经过一年零五个月的后续建设,在2017年9月中旬,项目达到交付要求,二百余购房者领到了日思夜想的新房钥匙,三百多名农民工拿到了1390万元劳动报酬,七家建筑商收到了申报的3570万元工程款,37名公司职工领到了拖欠已久的56.9万元工资。

面对复杂局面,2016年1月,阳信县决定对该楼盘实施破产清算。2017年“十一”之前,200多名购房户拿到了日夜期盼的房产钥匙。

在这1年9月时间里,阳信县政府和阳信县法院共同努力,坚持法治思

维和法治方式处理项目的各方面问题,以破产审判为切入点,一步步将“观澜国际”项目“重生”,最大限度保障了各方的合法权益,实现了案结案了。此案,也成为了当地以法治方式保障供给侧结构性改革的典范。

“以往,在很多地方,政府采取行政干预方式处理烂尾项目的情况比较多。但往往‘治标不治本’,留下‘后遗症’。当下,这种方式也不符合全面依法治国精神。”孙卫国说。

放眼全国,烂尾楼盘属于僵尸企业,是供给侧结构性改革中处置的重要内容。

但在2016年,社会公众对破产制度的功能仍认识不足。根据法制日报当年的报道,全国每年消亡企业百万家,仅两三千家进入破产程序。

“最终决定走破产程序,是县委县政府对供给侧结构性改革的深刻把握,对法治思维、法治方式的坚

信”。孙卫国说。

从现实处理问题的最佳选择来说,依据我国法律,企业一旦进入破产程序,其余法律程序须全部中止并移送破产案件受理法院。

2016年1月21日,在与开发商多次沟通协调下,阳信美达房地产开发有限公司向阳信县法院提出破产申请。当日,阳信县法院接到申请后裁定立案受理。

按照破产处置的法律程序,该县依法成立了由县长任组长,相关职能部门、山东志诚律师事务所和滨州华腾会计师事务所为成员的破产清算组。

同时,阳信县方面筹集了300万元,先行垫付民工工资让他们能回家过年。

2016年5月,阳信县法院通过司法拍卖程序,对资产评估值为1.024亿元的“观澜国际”项目资产进行公开拍卖,最终以1.15亿元成交。

拍卖成交后,阳信县国有资产投资经营有限公司迅速制定续建计划,多方筹集建设资金1.77亿元,委托阳信县城市建设综合开发有限公司开发,由阳信县诚信建筑工程有限公司承建。

同时,阳信县方面筹集了300万元,先行垫付民工工资让他们能回家过年。

2016年5月,阳信县法院通过司法拍卖程序,对资产评估值为1.024亿元的项目资产进行公开拍卖,最终以1.15亿元成交。

拍卖成交后,阳信县国有资产投资经营有限公司迅速制定续建计划,多方筹集建设资金1.77亿元,委托阳信县城市建设综合开发有限公司开发,由阳信县诚信建筑工程有限公司承建。

同时,阳信县方面筹集了300万元,先行垫付民工工资让他们能回家过年。

2016年5月,阳信县法院通过司法拍卖程序,对资产评估值为1.024亿元的项目资产进行公开拍卖,最终以1.15亿元成交。

拍卖成交后,阳信县国有资产投资经营有限公司迅速制定续建计划,多方筹集建设资金1.77亿元,委托阳信县城市建设综合开发有限公司开发,由阳信县诚信建筑工程有限公司承建。

煞费苦心:妄想逃避还款责任练习反着写字 无处遁形:技术鉴定面前字迹被识出了破绽

滨州日报/滨州网通讯员 张瑞 王秀芳

近日,滨城区法院审理的一起借款合同纠纷出了蹊跷事。原告何某据借条要求被告吕某偿还借款及利息,而被告吕某矢口否认借条系其所写,并申请对借条笔迹进行司法鉴定。

法院准许了被告吕某的鉴定申请,并按照鉴定程序要求被告吕某书写借条内容以便进行鉴定比对。

在技术人员与被告何某的监督下,被告吕某开始书写。然而吕某刚一动笔,出乎意料的情况发生了:被告吕某虽然按照要求书写借条内容,但运笔却与常人明显不同,每一笔划都与正常的笔顺完全相反,从右向左写横,从上向下写竖,就连一撇一捺也都反着写,更奇怪的是,吕某反写时运笔自如,毫无东扶西倒、刻意隐藏之态。

是吕某书写习惯本就如此,还是其有意为之?难道借条上的文字内容真不是吕某亲笔所写?

对于吕某这种不同寻常的笔法,前来监督的原告何某看的是目瞪口呆,面对一行行与借条上看起来明显不同的字迹,开始还自信满满的何某变得不知所措。

见此情景,技术人员果断暂停了笔迹提取,带着疑问与审判法官沟通。技术人员从审判法官处得知,早在半年前的庭审中,被告吕某便是用倒着写的方式完成了11处庭审笔录签名。难道吕某的书写习惯就是倒着写?

疑惑的技术人员就被被告的情况进一步询问原告,当问及前者学历时,原告何某告知吕某是小学文凭。小学?那就是说吕某接受过正规教育,小学阶段老师都会教授笔划,不管最终学历高低,人们在住都会在老师的要求下按部就班正常书写,即使有差异,也不至于与正常的书写完全相反,像吕某这样的奇葩习惯形成的概率极低,甚至为0。以此推断,吕某倒着写可能是为了隐藏什么,但其为何半年前就开始倒着写,并且还写的如此流利呢?

事情的真相到底是什么呢?带着重重疑问,技术人员要求

原告何某告知吕某是小学文凭。小学?那就是说吕某接受过正规教育,小学阶段老师都会教授笔划,不管最终学历高低,人们在住都会在老师的要求下按部就班正常书写,即使有差异,也不至于与正常的书写完全相反,像吕某这样的奇葩习惯形成的概率极低,甚至为0。以此推断,吕某倒着写可能是为了隐藏什么,但其为何半年前就开始倒着写,并且还写的如此流利呢?

事情的真相到底是什么呢?带着重重疑问,技术人员要求

原滨城区委老干部局副局长姜某某贪污案开庭 滨城区监察委留置“第一案” 在滨城区法院公开审理

滨州日报/滨州网滨城讯(通讯员 李青青 报道)4月13日上午,滨城区法院公开开庭审理滨城区检察院提起公诉的原滨州市滨城区委老干部局副局长姜某某贪污罪一案。该案系滨城区监察委员会成立后第一起采取留置措施的职务犯罪案件。

2011年7月至2015年9月,被告人姜某某在担任滨城区委老干部局会计兼出纳期间,利用职务便利,侵吞公款,截留抚恤金、丧葬费,伪造死亡证明,骗取抚恤金、丧葬费占为己有,涉案金额984945.17元。2018年1月24日,被告姜某某因涉嫌贪污罪被滨城区监察委员会采取留置措施,2月8日被监察委移送滨城区检察院审查起诉,2月9日被滨城区法院决定逮捕,3月9日检察院向滨城区法院提起公诉。

滨城区法院受理后,依法组成合议庭,公开开庭审理了本案。滨城区人民检察院指派检察员出庭支持公诉,被告人姜某某及其辩护人到庭参加诉讼。滨州市滨城区监察委员会工作人员、被告人家属等参

与旁听。

为保证庭审顺利进行,公正高效地审理案件,根据法律规定,法庭组织控辩双方于4月4日召开了庭前会议,就案件管辖、是否申请回避、是否申请不公开审理、是否申请排除非法证据、是否申请调取证据材料、是否申请证人出庭等问题听取了控辩双方的意见。辩方明确表示对管辖无异议,不申请排除非法证据,不申请提供新的证据材料、不申请调取证据材料、不申请证人出庭,控辩双方均表示不申请回避和不申请不公开审理。同时,法庭还组织控辩双方进行了证据展示,辩方对控方展示的证据基本无异议。

庭审现场,法庭对公诉机关指控被告人姜某某的主体身份、贪污的案件事实依次分别进行了调查。控辩双方充分发表了控辩意见。被告人姜某某当庭自愿认罪,并同意退赔赃款,请求从轻处罚。

本案将择日宣判,宣判日期另行通知。

想多了,为骗更多赔偿金伪造银行流水查实了,无棣县法院作出罚款拘留处罚

滨州日报/滨州网通讯员 李青青

1月29日,无棣县法院开庭审理杨某诉保险公司机动车交通事故责任纠纷一案。庭审过程中,作为重要证据的银行账户流水明细却是模糊不清的,而当细细追究,死者本人从未在工商银行开过银行账户。这究竟是怎么回事儿呢?

2017年,杨某的父亲杨某某因交通事故死亡,杨某及家人起诉保险公司要求赔偿。在交通事故案件中,农村居民能够提交其在事故发生前已经在城镇连续居住、生活满一年的,残疾赔偿金、死亡赔偿金、被抚养人生活费等有关损害赔偿的费用按照城镇居民标准计算。庭审中,杨某也提交了其父杨某某与公司签订的劳动合同、工资表以及中国工商银行的账户流水明细,用以证实父亲生前一直在县城一家公司上班,应按照城镇居民标准赔偿。但是细心的法官发现,杨某提供的银行账户流水明细上的公章加盖模

糊不清,纸张也有异常……

庭审结束后,承办法官到工商银行进行了调查,却发现杨某从未在工商银行开户。经银行工作人员核实,这份银行流水明细中涉及到三人账户,但均不是杨某某的账户。证据越发可疑。承办法官又到劳动合同指向的公司进一步核实情况,该公司负责人却说这份劳动合同,工资表都不是他们公司出具的。

承办法官又对杨某进行了询问,并明确表示,通过伪造证据妨碍人民法院审理案件的,法院可以根据情节轻重予以罚款、拘留,构成犯罪的要追究刑事责任。杨某最终承认他提供的劳动合同、工资表以及银行账户流水明细是自己伪造的,从一家小打印社打印来的。杨某的行为符合《民事诉讼法》关于妨碍民事诉讼的相关规定,无棣县法院作出了对杨某罚款5000元,拘留10日的处罚决定。