

# “五力提升”破无力 “六场硬仗”过六关

## 滨城区市东街道对标对表加快突破东区

滨州日报/滨州网记者 樊飞 通讯员 林雪枫 安晓东

2月3日,腊月二十九,韩云勇上任滨城区市东街道党工委书记,虽然是春节前的最后一个工作日,但他却未感轻松。

近年来,市东街道作为滨城区东区发展的核心战略要地,在城乡发展、棚改拆违、基层党建、民生事业及社会稳定等多方面工作取得了突破性进展,卫生城复审、棚改安置及扫黑除恶等工作更是捷报频传,经济社会保持平稳较快发展,群众的幸福感、安全感和获得感均得到显著提升。街道整体工作呈持续平稳发展状态。

但在韩云勇看来,市东如此的发展速度还远远不够,远不能和区委区政府驻地、东区开发主战场的定位相匹配,街道的整体发展任重道远,要想真正扛起这两个头,市东就必须成为所有兄弟街道的领头羊,成为整个滨城区拿得出手的门脸。想这一理想化目标快速实现,市东就必须打造一支思想观念超前,工作效率高,工作标准、境界够高,服务发展能力足够强的“铁军”干部队伍。

面对困难迎难而上,争做干事创业排头兵。2月22日,市东街道召开科学发展综合表彰暨“学标杆、争一流、上水平”解放思想狠抓落实工作会议。会上,党工委书记韩云勇表示,2019年将是市东街道爬坡过坎、攻城拔寨的一年,全办要紧紧围绕“学标杆、争一流、上水平”活动,进一步明确“突破东区的先锋队、区委区政府的防火墙、干事创业的排头兵”的定位,以“五力提升年”主题活动为总抓手,以“崇尚实干、勇于担当、有为有位”为导向,打赢棚改拆违、双招双引、风险防控、村居整顿、城市管理、历史遗留问题化解六场硬仗。



突破东区,一张蓝图绘到底。



“六突出六到位”和谐棚改的经验得到各级领导肯定,棚改拆违工作这张名片愈加亮丽。



滨州沪滨爱尔眼科医院新院启用。



老旧小区改造,群众满意度不断提升。

### “五力”提升干事创业能力激情

韩云勇提的“五力”,指的是学习力、执行力、创新力、保障力、聚合力。

#### 提升学习力,夯实抓落实的根基

提升学习力既是“学标杆、争一流、上水平”活动的重要内容,也是做好各项工作的基础保障,更是抓落实的根基。市东街道将深入推进“学标杆、争一流、上水平”活动,突出解决不想学、不善学、不常学的问题,时刻把学习抓在手上。

#### 提升执行力,提高抓落实的效能

“三分战略,七分执行。”韩云勇说,“执行是抓落实的最直接体现。抓执行是担当作为、抓落实的第一要义,抓执行也是想担当、会担当、善担当、能担当的具体体现。要避免被动执行、虚假执行、低效执行、消极执行。”

#### 提升创新力,探索抓落实的路径

2019年,市东街道将围绕全局抓工作创新,打造市东品牌,探索棚改中社会资本介入的路子,在突破东区发展中破解棚改瓶颈,探索引入社会资本;探索社会治理枫桥模式的路子,教育群众、引导群众、发动群众、用好群众、服务群众,针对疑难案件的化解,深入调研,听取群众意见;探索团队建设管理新机制,将团队建设管理作为系统性工程,推动各项工作的落实。

#### 提升保障力,构建抓落实的体系

“抓落实是一项全方位的系统工程,不是一个人、一份文件就可以成就的工作。抓落实实质上是抓人的管理,需要构建制度建设、作风建设、环境建设‘三位一体’全方位保障体系。”韩云勇说。为此,市东街道将构建制度保障体系,构建作风保障体系,构建环境保障体系。

#### 提升聚合力,汇集抓落实的力量

“要避免信仰缺失、缺乏激情、贪图安逸、一盘散沙、夜郎自大的问题,就要深度激发内生动力,从加强团队文化建设入手,把忠诚、责任、意志力、敬业、效率的思想和理念根植于全体干部职工,让市东团队成为有灵魂、有血性的队伍。”韩云勇说,同时要善于借势、精于借机、巧于借力、广于借智,保持开放的心态、思想、理念和行动来开展工作,勇于走出去争取重大荣誉,置于全市、全省乃至全国坐标中争得一席之地,提升干事创业的激情和活力。

### 六场硬仗拓展市东发展空间

市东街道党工委书记、办事处主任孙树光介绍,结合今年任务,市东街道要打赢棚改拆违、双招双引、风险防控、村居整顿、城市管理、历史遗留问题化解六场硬仗,以此拓宽市东发展的空间,继续围绕区委确定的突破东区总体战略奋勇前进,一张蓝图绘到底,一年接着一年干。

#### 棚改拆违

市东街道将按照全区开展城市管理提升年活动要求,选择条件成熟、发展急需、位置突出的村居,按照利于民的原则,进一步突破棚改拆违。高质量推进棚改安置区建设,完成郑家安置区土地指标、项目审批、招投标相关手续后,启动主体工程;确保北海新城安置区主体全面完工,尽早实现居民回迁。贯彻落实区委区政府拆违会议精神,强化网格管理,增加巡查次数,加大对北孟工业园等不耕地片区拆除力度,确保新增违建零增长的前提下,拆除影响耕地保有量的存量违建。

#### 双招双引

进一步突出招商方向,围绕金融、现代服务业等新兴产业抓招商,进一步强化产

业链招商、专业招商、以商招商,突出抓好北海、创业服务中心、火车站广场、郭集工业园腾空等集中片区的推介,盘活土地资源,积极招引高端地产、电子商务等现代服务业项目,提高招商引资的针对性和时效性。计划投资2亿元建于北海公园的滨州海底世界项目和由上海红星美凯龙投资20亿元的滨州天正国际花园项目,将在今年动工,标志着东区建设不断向高质量、高水平方向发展,建成后,将推动辖区居民生活水平迈向新的高度。

#### 风险防控

完善金融风险防控机制,深入开展“增信贷、降不良、打逃债”专项行动;始终把安保维稳工作摆在极其重要的位置,切实落实到工作的方方面面。严格落实信访“领导包案”“带案下访”“公开接访”制度,实行“一案一策”制度,认真分析研判,边维稳边化解,切实完成全年目标。实行班子成员接待日制度,畅通群众诉求表达渠道,真正实现由保稳定向创稳定的根本性转变;持续开展扫黑除恶专项斗争,从根本上净化基层政治生态。

#### 村居整顿

要把薄弱村整顿攻坚作为今年基层党建的重要内容,以“整顿党员、整顿班子、整顿制度、整顿风气”为抓手,注入外力,激活内力,合力攻坚。注入外力,成立以科级干部、中层站所长、社区工作人员组成的工作组,帮包村居,订立整顿目标,完成整顿指标,形成比学赶超的良好工作氛围;激活内力,通过设立流动红旗、各类先进人物的评选等树标杆、评先活动,充分激发村居荣誉感,让忠诚、信仰、责任、担当、敬业、效率的思想和理念根植于村居两委全体成员心中,打造有灵魂、有血性的队伍;要时刻围绕建设“美丽村居”为目标,培育诚信友善、文明和谐的村风民风。

#### 城市管理

突破东区开发,积极配合城建部门尽快打通黄河十六路、渤海四路等5条“断头路”,全力抓好火车站、北海公园、政务中心为支撑的中央商务区建设,促使重点项目入驻,加快挺起东区建设的龙头。突破城市管理,以文苑社区“兼合式”党支部为核



2月22日,市东街道召开科学发展综合表彰暨“学标杆、争一流、上水平”解放思想狠抓落实工作会议。

心,积极探索积累社区自治的好模式、好经验,在全区推广运用,继续实施城管错时值班、农贸市场企业化管理模式等,健全完善城市管理的长效机制,探索形成市东分区域分类的城市精细化管理的新模式。积极配合区委区政府开展重大基础设施建设,服务发展、服务长远。

#### 历史遗留问题化解

主动对土地征收拆迁、工程建设、烂尾楼等商业开发项目、村居治理等方面的历史遗留问题进行主动化解,综合施策,精准发力,攻坚克难,以“解疙瘩”的方法一项一项化解矛盾纠纷,以“钉钉子”的精神一件一件推动问题解决,不断积小胜为大胜,将历史问题解决在当下,搬掉建设的“绊脚石”,为东区平稳发展奠定坚实基础。

韩云勇表示,“思想是行动的先导,只有思想上坚定,才能在行动上自觉;只有思想上领先,才能赢得发展的主动。标准是丈量行动的尺子,只有提高发展境界,提高工作标准,在全区、全市大坐标、全省大区域、全国大范围来谋划发展,才能跳出舒适区,实现与时俱进。”



市东街道获得“创建省级食品安全市工作先进集体”称号。



持续加强基础设施建设,黄河十三路全线贯通,黄河十四路秦台河桥墩全部浇筑完成。



宜居市东



突出抓好京博·儒苑上邦等高端地产项目发展,持续发展楼宇总部经济。