



财政部驻山东专员办 来滨开展城镇保障性 安居工程专项资金审核

滨州日报/滨州网讯(记者 邵一娟报道)4月8日,财政部驻山东专员办城镇保障性安居工程专项资金审核进点会召开,安排部署2018年城镇保障性安居工程专项资金审核工作任务。副市长郝吉虎主持会议并讲话。郝吉虎强调,各级各有关部门

要提高思想认识,压实工作责任,全力配合好审核组的各项工作,要明确专人负责,加强协调联动,强化追责问责。要把这次审核当成改进自身工作的契机,针对存在问题,采取切实有效措施,彻底整改到位,着力在构建长效机制上下功夫。

我市5月底前将完成 河湖清违专项整治清零任务

滨州日报/滨州网讯(记者 孙文杰报道)4月8日,全市春季农业生产和河长制工作调度会议召开。副市长贾善银出席并讲话。会议传达了全省春季农业生产暨农业机械化转型升级工作视频会议精神,通报了全市河湖清违整治工作和灾后重点防洪减灾工程进展情况,并安排部署今后有关工作。

贾善银要求,要坚决完成河湖清违专项整治行动,加强对问题整改的督导检查,务必在5月31日前完成清零任务。要抓好灾后重点防洪减灾工程,确保建成安全工程、廉洁工程、德政工程。要切实抓好春季农业生产,主要抓好春季麦田管理、春耕春播、农业种植业结构调整、重大动物防疫等工作。

滨州将全面推开新时代 文明实践中心建设工作

滨州日报/滨州网讯(记者 荆常忠通讯员 郝凯军报道)记者从4月8日召开的滨州市新时代文明实践中心建设工作推进会上获悉:根据省里部署,今年新时代文明实践中心建设工作将在全市全面推开。会议指出,省级和市级均将新时代文明实践中心建设作为重点

工作,列入了综合考核事项。各级各有关部门要充分认识其重要性和必要性,准确把握聚民心这一核心功能,精心设计活动项目,健全志愿服务机制,盘活打通资源平台,扎实做好新时代文明实践中心建设推进工作。

滨州市第十二届 体育舞蹈锦标赛举行

滨州日报/滨州网讯(记者 任育通讯员 董会青报道)4月6日,滨州市第九届全民健身运动会体育舞蹈比赛暨滨州市第十二届体育舞蹈锦标赛在市奥林匹克体育馆举行。据了解,本次比赛是滨州市体

育舞蹈与国际标准舞联合会成立以来举办的第十二届锦标赛,共吸引了来自全市各县(市、区)66支队伍参与角逐,参赛人数超过2700人,合计比赛场次超过500场,7000多人次登台献舞。

月月有活动 天天有提醒 沾化9部门联合开展 道路交通安全宣传活动

滨州日报/滨州网沾化讯(通讯员 贾海宁 王建彬 杨璐报道)4月3日,由沾化区委宣传部、团区委、沾化公安分局、教体局联合主办的沾化区道路交通安全及校园安全知识竞赛决赛拉开帷幕,6支由家长、教师、学生组成的代表队在决赛中展开激烈角逐,最终利国乡政府代表队赢得冠军。此次竞赛活动是沾化区正在部署开展的2019年道路交通安全宣传活动的组成部分。为深入推

进全国文明城市创建工作,助力平安沾化建设,沾化区委宣传部牵头,区委组织部、区委区直机关工委、沾化公安分局、教体局、交通局、总工会、团区委、区妇联共9部门联合开展了道路交通安全知识宣讲、培训、竞赛、典型评选等一系列活动,确保月月有活动,天天有提醒,做到全区道路交通安全宣传无缝隙、全覆盖,为打造平安沾化营造浓厚舆论氛围。

无棣县人大表决实施 执政为民“十大项目” 去年该县十大民生工程全部兑现落实

滨州日报/滨州网无棣讯(通讯员 张海鹰报道)4月3日,在无棣县第十八届人民代表大会第三次会议上,由出席该次会议的县人大代表表决产生了无棣县政府2019年重点民生实事项目,共10件。据悉,无棣县在建设“富强无棣”的关键时期,全县上下将更加自觉践行以人民为中心的发展思路,以改革的思维破解发展难题,以创新的举措补齐民生短板,不折不扣落实民生之策,坚持民生项目一年接着一年干、一锤接着一锤敲,今年将围绕发展学前教育、全民健身活动中心建设、河道治理等执政为民“十大项目”,从紧安排、从快推进,不断满足人民群众对美好生活的向往。其中,发展学前教育项目:2019年继续实施学前教育三年行动计划,投资9000万元,新改扩建幼儿园16所,创建省级示范园3所,不断提升学前教育水平。美丽乡村建设项目:加大农村垃圾、污水治理力度,巩固农村改厕成果,年内创建县级以上示范村36个,美丽乡村建设示范片2个以上。优化路网结构项目:完善交通基础设施,柳河路、车泊路改建工

程开工建设。加快“四好农村路”建设,年内完成路网提档升级371公里,危桥改造14座。实施县污水处理厂(二期)扩建工程项目:投资1.2亿元,实施县污水处理厂(二期)扩建工程,日处理污水达到6万立方米,进一步提升污水处理能力。强化住房保障项目:完成保障性安居工程建设和旧城区改建219户、农村危房改造442户,完成上级下达该县的农村土坯房改造任务,全面提升住房保障水平。推进综合医改项目:持续深化公立医院综合改革,完善人事薪酬、医保支付等制度,进一步做实2家紧密型医共体,与省、市医院建立医联体,做好家庭医生签约服务,提升签约服务质量。清洁取暖改造项目:按照宜电则电、宜气则气、宜生物质则生物质的原则,继续实施清洁取暖改造,力争年内完成2.8万户。据了解,2018年无棣县大力实施了学前教育提升、解决“大班额”、“银龄安康全覆盖”、民生灾害救助、住房安居、公交提升、体育健身、水质提升、卫生健康和为民服务工程等执政为民“十大工程”,全部兑现落实。

我市改进不动产登记婚姻状况审核政策

滨州日报/滨州网讯(记者 裴庆力 通讯员 王赞报道)近日,市自然资源和规划局发布了《关于改进不动产登记婚姻状况审核的通告》,自2019年5月1日起,我市将在不动产登记中改进婚姻状况的审查。新政策出台后,不动产登记环节有何变化?会给夫妻之间处理房产带来哪些影响?对此,记者采访了市自然资源和规划局不动产登记管理科负责人俞满源。

俞满源介绍,新政策是根据《物权法》《不动产登记暂行条例》《不动产登记暂行条例实施细则》等相关规定,为深化不动产登记“一次办好”改革而制定的。《物权法》明确规定不动产登记簿是物权归属和内容的根据,赋予了不动产登记簿权利推定效力,登记机构应以不动产登记簿记载的内容为依据办理登记。结合《不动产登记暂行条例》等规定,除因办理未经公证继承转移登记、夫妻约定不动产归属外,按照“法无授权不可为”的原则,申请人申请不动产登记时,登记机构应以登记簿记载的权利人以及其他登记原因文件如商品房买卖合同、存量房买卖合同等为依据办理相应登记事项,不再审查申请人婚姻状况。

“我市2016年9月不动产统一登记制度改革,沿用原房屋登记部门房屋登记做法,默认房屋夫妻双方共有,对申请人婚姻状况进行审查,买卖房屋需要夫妻双方同时到场,提交结婚状况证明。”俞满源说,其实,不动产



登记机构仅是一个物权公示机构,对于夫妻的共有财产如何支配,应由夫妻双方进行商定,作为家庭外的机构,不动产登记机构无法进行干预,也不得进行干预,而如果违反了《婚姻法》,则可以通过法律途径进行解决。此前,我市不动产登记婚姻状况的审查有悖于相关法律法规,也不符合国家、省、市“放管服”改革要求,更不符合便民利民、高效服务的要求。特别是外地来滨州个人买房、卖房,无婚姻状况证明,双方不同时到场,无法办理,严重影响了我市营商环境。

为此,我市决定借鉴外地经验做法,结合本地实际情况,深化不动产登记“一次办好”改革要求,环节再减少,办理时限再压缩,提交材料再减少,让群众少跑腿,少提交材料,办事更便捷,对现行不动产登记制度进行积极改革,改进婚姻状况审核,发布了该《通告》。新政策的核心有两部分:一是取得不动产登记。申请人取得不动产登记不动产权证的,该不动产的夫妻共有情况由当事人申报,经不动产

登记部门受理人员询问是否存在共有人,且与购房合同、凭证等材料内容不冲突的,按申请人申请及询问结果进行登记(夫妻之间约定不动产权利归属的除外)。二是处分不动产申请登记。申请人因买卖、互换、赠与、分割、合并、抵押、变更不动产等申请不动产登记,不动产登记部门将以不动产登记簿记载的权利人作为依据,依申请办理登记,不再审查当事人婚姻状况,当事人无需提供婚姻状况证明材料。涉及办理未经公证继承(受遗赠)转移登记、婚内“加减名”转移登记、离婚转移登记等情形的除外。俞满源说:“今后不动产登记将完全按照申请人申请情况和不动产登记簿记载情况进行登记,不动产登记机构不再越权去审核申请人婚姻状况,登记业务确需了解婚姻状况的,可以询问当事人相关信息。”

根据《婚姻法》规定:在婚姻关系存续期间内取得的财产属于夫妻共同所有。因此,即便是不动产登记簿上仅登记了夫妻中一方的名字,但不排除另一方为隐形共有人。新政策中提

到:“已经登记的不动产,夫妻之间重新约定不动产权利归属的,可以到当地不动产登记部门共同申请转移登记。”“夫妻一方认为另一方隐瞒共有人,申报不实导致不动产登记簿记载与真实权利状况不符的,由夫妻双方共同申请办理不动产更正登记或单方申请异议登记。”对此,俞满源解释道:“夫妻间如果认为不动产登记簿或权属证书上记载的权利人与实际情况不符,可以通过申请婚内‘加名’来增加共有人。新规正式实施后,建议不动产权证最好写上两个人的名字。”另外,为了保护夫妻双方的任何一方对夫妻共同财产的知情权,新政策还规定“夫妻一方可按《不动产登记资料查询暂行办法》规定申请查询婚姻存续期间登记在另一方名下的不动产登记信息。”

俞满源提醒,不动产登记机构仅是一个物权公示机构,对于夫妻的共有财产如何支配,应由夫妻双方进行商定,如果夫妻双方对不动产权利发生分歧,可通过法律途径进行解决。新政策说明:“当事人申报不实导致登记错误,给他人造成损害的,应当承担相关法律责任,当事人可通过司法途径等救济方式来保障自身权益。”不动产登记遵循“申请”的原则,一旦不动产权利发生变化,大家一定要及时申请登记,及时变更,这样才能保障自身合法权益。

抓好“九项规范” 突出“四项重点” 破解“四大难题” 打造“三个亮点” 市司法局助力创建全国法治政府建设示范市

滨州日报/滨州网讯(记者 罗军 通讯员 牛晨报道)近日,记者从市司法局获悉,围绕创建人民满意政法机关活动,创建全国法治政府建设示范市,市司法局明确了今年的重点工作。具体来说,着力抓好“九项规范”,即合法性审查规范、政府制度设计规范、行政执法监督规范、行政复议应诉规范、法律顾问管理使用规范、法律服务机构队伍管理规范、社区矫正管理规范、人民监督员和人民陪审员选任管理规范、国家统一法律职业资格考务考规范;突出“四项重点”,即竭力打造滨州发展法治化营商环境、加快推进“全

业务、全时空”法律服务体系建设、深入开展干警“素质提升”工程、大力开展“强基固本”工程;破解“四大难题”,即坚持发展“枫桥经验”、深化完善“一村(社区)一法律顾问”工作、完善法律援助工作制度、推进公证机构体制改革;打造“三个亮点”,即扎实开展法治滨州“八大创建”、深化完善行政执法监督“三项制度”为核心的“五化”建设、推进政府决策法治把把关全覆盖。市司法局还将坚持科学立法、公正文明执法、创新普法形式、大力推进公共法律服务,以担当有为、狠抓落实的务实作风助力法治政府建设。

2月28日,我市举行市政府工作部门年初“亮目标”政务公开活动,35个政府部门负责人就本部门本年度工作目标、工作思路、工作措施向社会向群众公开。市司法局提出,重新组建的滨州市司法局将围绕“一个统筹、四项职能”,积极应对新任务、新要求、新挑战,提出了创建全国法治政府示范市的目标。今年以来,市司法局切实履行市委依法治市办公室统筹协调全市法治工作职能,聚焦“滨州六问”“务实八策”之要,深入开展“工作落实年”,围绕积极创建全国法治政府建设示范市的目标,扎实开展“双学双务”创建人

民满意政法机关专题活动。在为期一个月的活动中,市司法局举行两次司法行政“业务大讲堂”活动,抓好业务学习,让全体干部职工进一步熟悉了新组建司法局的职能业务,努力提高工作人员服务群众的能力和水平。召开一次工作务虚会,抓好政治学习,提升政治站位,实现思想大统一、认识大提升、人心大融合、事业大发展。召开一次工作务实会,每名科室负责人汇报2019年度工作打算,分管领导依次点评,按照“事业工程化、工程责任化、责任数字化”的要求,进一步明确目标,细化措施,压实责任,确保各项工作落地落实。



清明假期 觅“书香”

4月7日,在博兴县新华书店,一对父女在阅读图书。清明假期期间,博兴县新华书店迎来了比正常营业日更多的读者。他们扎堆来到书店畅游书海,寻觅“书香”,享受阅读的快乐。(滨州日报/滨州网通讯员 陈彬 摄影)

博兴实行小分队式招才引智提升引才留才软环境

滨州日报/滨州网讯(记者 董锋 通讯员 李超 刘子满报道)为最大限度发挥人才政策红利,优化人才发展环境,自2018年以来,博兴县成立招才引智、政策宣讲、人才服务三个“小分队”,破除思维定势引才,优化服务配套留才,提升引才留才软环境,以达到招才引智的最终目标。

根据博兴县主导产业分布情况,依托38名机关事业单位人才专员,博兴分别组建机械制造类、精细化学类、电子商务类招才引智“小分队”。在深入调研、扎实对接的基础上,明确人才

需求和市场供给,发挥博兴籍在外高层次人才、科技镇团长的辐射作用,组织开展拜访高等院校、专家教授,在外高层次人才,做到有的放矢、精准对接,实现小规模靶向引才。2018年以来,博兴县先后组织各部门赴10所高校开展产学研对接、高端培训等活动,在沈阳理工大学、徐州工程学院等高校设立引才工作站,实现“政府搭台、企业唱戏”。依托全县36名企业人才专员,以企业所在镇域为单位,博兴县划分12个政策宣讲“小分队”,组织开展“人才政策送企业”活动。梳理现有省市县

人才政策,建立“菜单式宣讲库”,让人单位“点播”,实现从“我说什么你听什么”到“你要什么我说什么”的转变,让政策深入人心,提高政策的知晓率、利用率。依托企业人才专员,举办了博兴首届人才政策知识竞赛,为企业引进各类人才105人。随着高层次人才集聚,涌现出一批优秀的创新创业成果,京博集团成功研发出高折光树脂镜片一体化、反式丁戊橡胶2项世界级成果,瑞帆果蔬、香驰控股等4家企业参与国家行业标准制定,先达化工成为全市近五年来首家主板上市公司,在加快新旧动能转换上占得

先机。博兴县深化“店小二式”勤恳服务理念,创新服务举措,从人才办、科技局、工信局、人社局等县人才工作领导小组成员单位抽调业务骨干,组成人才服务“小分队”,点对点、面对面上门走访企业听取意见、梳理情况、解答难题。同时,为科技镇长团成员等各类高层次人才在生活上的提供保障,工作上积极协调,确保人才引得进、留得住、用得好。组织“博兴行·家乡情”活动,吸引4名博兴籍在外博士回乡担任科技副职,为高质量发展贡献智慧。

发扬中华民族爱树植树护树好传统 推动国土绿化不断取得实实在在的成效

(上接第一版)植树现场一片热火朝天景象。参加劳动的领导同志同大家一起扶苗培土、拎桶浇水,不时身边的干部群众交流加强生态保护、坚持绿色发展的看法。植树间隙,习近平同在场的干部群众亲切交谈。他指出,今年是新中国植树节设立40周年。40年来,我国森林面积、森林蓄积分别增长一倍左右,人工林面积居全球第一,我国对全球植被增量的贡献比例居世界首位。同时,我国生态欠账依然很大,缺林少绿、生态脆弱仍是一个需要下大气力解决的难题。

习近平强调,中华民族自古就有爱树、植树、护树的好传统。众人拾柴火焰高,众人植树树成林。要全国动员、全民动手、全社会共同参与,各级领导干部要率先垂范,持之以恒开展义务植树。要践行绿水青山就是金山银山的理念,推动国土绿化高质量发展,统筹山水林田湖草系统治理,因地制宜深入推进大规模国土绿化行动,

持续推进森林城市、森林乡村建设,着力改善人居环境,做到四季常绿、季季有花,发展绿色经济,加强森林管护,推动国土绿化不断取得实实在在的成效。

在京中共中央政治局委员、中央书记处书记、国务委员等参加植树活动。