



# “双招双引”成效显著 棚改拆违再创佳绩 沿黄开发势头强劲 基层党建更加过硬 发展环境不断优化 市中街道谱写出新时代高质量发展新篇章

滨州日报/滨州网记者 丁春贵 通讯员 梁连斌 张光彩

2019年以来,市中街道办事处根据滨城区委、区政府的部署要求,立足实际、挖掘优势,围绕中心、服务大局,抢抓机遇、担当作为,奋力开创工作新

局面。今年1—6月份,街道实现财政收入6896.62万元,占年度目标的51.2%,超收161.28万元。

## 主攻关键、精准发力,“双招双引”成效显著

开展摸底,做好宣传推介。组织专业人员,对辖区共计27处、18万平方米的闲置楼宇、商铺、厂房全部进行摸底,建立台账。拍摄了《兴业福地,魅力市中》招商引资宣传片,设计、印制了招商推介手册,多渠道加深外来客商对市中街道的印象、对投资环境的了解。

积极开展,抓好项目落地。今年以来,共签约落地项目6个:与中骏集团就大观园地块开发签订了合作协议;招商银行滨州支行已于4月份开业;东盛大厦、亿丽源现代农业园项目正在建设中。正在洽谈项目6个:与中

## 攻坚克难、狠抓落实,“棚改拆违”再创佳绩

全力推进“清河行动”。坚持“领导带头、条块结合、合力攻坚”,分领域、分职能推进工作,成立了“清河行动”领导小组,设置9个攻坚小组,先后召开8次班子会议研究讨论相关事宜,制订切实可行的工作方案,并建立问题整改台账。截至目前,包括占地17680平方米的黄河温泉度假村,以及占地9754平方米的大型现代农业综合体金天地生态园等9个项目已全部完成拆除,共拆除面积46700平方米。

圆满完成任务。自棚改三年集中攻坚活动开展以来,市中街道一直把棚户区改造当作一项重大民生工程来抓,加速推进棚户区改造项目实施。4月19日,抽调100余名工作人员,由12名班子成员带队,成立18个现场签约小组,仅用1天时间就完成了小关居委会139个院落的协议签订工作。

## 加快发展、提升品质,“沿黄开发”势头强劲

全力做好黄河滩区迁建。今年以来,市中街道认真贯彻落实区委、区政府决策部署,将黄河滩区迁建工作作为脱贫攻坚、乡村振兴的重要抓手,结合“工作落实年”,拿出“开局就是决战,起步就是冲刺”的劲头,坚决打赢黄河滩区居民迁建这场硬仗,从2019年3月杨庙居委会第一个签约完成,历经3个月的时间,到2019年6月18日,共完成7个村居、1664户、5420人的补偿安置协议签订工作。该项工作先后得到了市委副书记张凯等市区领导的签批肯定,并被《经济日报》《大众日报》《滨州日报》等多家权威媒体报道。

做好重点工程迁占服务。启动1.93公里“四好农村路”道路清基迁占工作,确保完成8.17公里撤退路的清障工作。积极做好滨州黄河大桥迁占中段2900余米的清点工作,涉及刘口、赵四勿两个居委会,其中一般附属物赔偿涉及169户,金额375万元,已经全额兑付完成;临时性占地95亩,金额12万余元,已全额兑付;沿线房屋赔偿33户,已签约28户,涉及金额约500万元,现已进入程序,赔付到位后,房子马上拆除。目前,一般附属物清障工作已完成,生活区已开工建设,施工便道刘口段已建设完成。

## 强基固本、全面提升,基层党建更加过硬

深化创先争优活动。突出高起点开局,结合街道实际,研究制订工作方案,筛选基层党建、城市管理14项重点工作作为突破清单,明确主攻方向。坚持对标学标,按照“四性”原则,科学确定对标单位16家。截至目前,组织60余人次,分4批次到苏州、嘉兴等发达地区对标学习,签订共建协议11份。

开展社区服务活动6场次,服务居民1000余人次。

创新城市社区党建。实施“一社区一特色”工程,6个城市社区已完成品牌打造。抓实“书记项目”,在“六位一体”党建组织架构的基础上,打造“红色堡垒+”模式,以党员和党支部为纽带,破解老旧小区治理难题。今年以来,新建1100平方米社区服务站1处,

规范农村基层党建。严格落实“两规范一运用”机制,全力做好薄弱村居、经济薄弱村居攻坚工作。实施“青苗选培计划”,储备后备人才61人,有效解决村居发展后继乏人的问题。

抓实两新组织党建。依托商圈党群服务中心暨两新组织孵化中心的阵地作用,深化“12345工作模式”,全力打造“红色驿站”两新组织党建品牌,在党建联盟基础上组建志愿者联盟,开展公益服务活动5次,组织沙龙、座谈等活动3次,不断提升“两新”组织党建工作整体水平。

## 协调发展、合力攻坚,发展环境不断优化

巩固环保攻坚成果。健全街道、社区、村居三级环境监管网格化体系,全面摸排辖区环境污染问题。截至目前,共处理市长热线及环保热线信访案件80余起。积极做好建筑工地及物料堆场扬尘防治、秸秆禁烧,以及前期已取缔散乱污及燃煤小锅炉反弹等问题的集中整治。

益为5600元,对14户贫困户共计26人,分3档进行了差异化收益分配。

继续深化脱贫攻坚。按照2019年脱贫攻坚工作要点,开展自查自纠活动以及书记遍访活动,现场解决医保报销、公益岗位设置、滩区迁建政策等问题。做好扶贫项目建设和收益监管,2019年5月份,大刘光伏项目71%收益为4300元,韩声杨农业大棚项目73%收

安全生产形势稳定向好。按照“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的要求,组织签订2019年度《安全生产责任书》,完善村居、企业安全生产层级责任制,健全网格化、实名制的安全管理体系。深入开展“大快严”行动和企业主体责任落实专项执法检查,对辖区中百、银座、百货大楼等重点单位和渤海七路、黄河五路等重点部位开展拉网式检查,下达《整改通知书》82份,查处隐患94处,取缔各类“小散乱”企业11处。截至目前,所有隐患全部完成整改。



“双招双引”成果丰硕。



金融行业蓬勃发展。



外出学习,对标对表促提升。



“红色家园”书记项目深受群众好评。



黄河滩区迁建圆了滩区群众安居梦。



完善基础设施托底美丽乡村建设。