



国有建设用地使用权挂牌出让公告

棣自然资规告字[2019]7号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经无棣县人民政府批准,无棣县自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让3宗国有建设用地使用权(包括2宗“标准地”),现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

地块编号	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划设计主要指标				增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	限高(米)			
2019-W021	新马颊河以南、黄瓜岭村村庄以西	90957	工业用地	50	容积率≥1.0	≥40	≤15	40	1	1104	1104
2019-W022	新马颊河以南、黄瓜岭村村庄以西	43104	工业用地	50	容积率≥1.0	≥40	≤15	40	1	524	524
2019-W023	李家山子村以南、埭口水库以西	31650	工业用地	50	容积率≥1.0	≥40	≤15	40	1	469	469

二、“标准地”的其他要求

1、2019-W021、2019-W022两宗“标准地”的控制指标如下:容积率≥1.0,固定资产投资强度≥280万元/亩,亩均税收≥20万元,能耗标准GDP增加值≥0.36万元/吨标煤,单位排放增加值≥274万元/吨。环保要求:1、加强施工期环境管理,减少施工期噪声、扬尘等对周围环境的影响。2、严格控制废气污染物排放,确保不对周围群众生产、生活造成不良影响。3、按“清污分流、雨污分流”的原则规划厂区给排水管网。4、加强固体废物“资源化、减量化、无害化”处置。2、竞得人在竞得土地后10日内,须做出环保、节能、规划、气象安全备案、消防、人防、工程建设承诺书,方可到自然资源和规

划部门办理《国有建设用地使用权出让合同》相关手续。逾期签订的,则视为违约,无权要求退还竞买保证金。

三、竞买范围 中华人民共和国境内外的法人、其他组织和个人(法律另有规定者及已购买无棣县土地而未按合同约定交清土地出让金或未按合同约定开发的除外)均可参与竞买。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、出让文件获取方式 本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见网上挂牌出让文件。竞买申请人可登录滨州市公共资源交易中心网站(<http://www.bzggzyjy.gov.cn>)、无棣县公共资源交易中心网站(<http://www.wdggzyjy.gov.cn>)国有建设用

地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印出让文件。

五、竞买申请及竞买保证金缴纳 本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。竞买申请人须携带相关有效证件,到滨州市公共资源交易中心三楼或无棣县公共资源交易中心大厅(丰泽大厦三楼)申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数字证书的竞买人可直接登陆系统使用)。

竞买申请人须在2019年8月29日16时30分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2019年8月29日16时30分。

六、网上挂牌时间 本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:

2019-W021地块:2019年8月21日09时00分至2019年8月31日09时00分。

2019-W022地块:2019年8月21日09时00分至2019年8月31日09时05分。

2019-W023地块:2019年8月21日09时00分至2019年8月31日09时10分。

挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、确定竞得人的方式 本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。滨州市无棣县公

共资源交易中心只对网上挂牌的竞得人进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

七、联系方式

无棣县自然资源和规划局
联系电话:0543-5076517
联系人:王女士
无棣县公共资源交易中心
联系电话:0543-6781707
联系人:郭先生
数字证书办理电话:0543-6781711
联系人:高女士

无棣县自然资源和规划局
2019年8月1日



滨州日报 重磅推荐

上合示范区 青岛胶州看房团

投资新热点 团购在行动

青岛大学 跨海大桥 新机场 新高铁 新轻轨
大格局 大规划 大未来

投资置业选青岛 买房就在胶州湾

——海滨城市旅游胜地 上合核心抢占先机——

滨州日报看房团组织统一乘坐大巴车赴青岛看房,投资置业首选! 报名地址: 滨州日报社807室 咨询热线: 13589709879

寻找弃婴生父母公告



2018年2月3日在邹平市韩店镇肖镇村捡拾女性弃婴一名,身体健康。请孩子的亲生父母或其他监护人持有效证件与邹平市民政局收

养登记处联系,联系电话:4267508,联系地址:邹平市城南广场东路167号,即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。
邹平市民政局
2019年8月1日

遗失声明

联系电话:3186726 18654306492

孙佳仪出生医学证明丢失,编号:Q370864264,声明作废。
张永峰道路运输经营许可证正、副本丢失,证号:滨371625304252,声明作废。
侯常磊丢失滨州市金河房地

开发有限公司2013年10月18日开具的收据1张,金额:193005元,票号:9298445,声明作废。
侯常磊丢失滨州市金河房地产开发有限公司2013年10月12日开具的收据1张,金额:20000元,票号:0306842,声明作废。
滨州市滨城区梁才同顺物流运输中心税务登记证正本丢失,税号:

37232519861016405X01, 声明作废。
本人杜增波与滨州市朗润置业有限公司签订的购房收据丢失,收据号NO.10003312,声明作废!
尹梓硕出生医学证明丢失,编号:N370226452,声明作废。
滨州鑫千润科技有限公司营业执照正、副本丢失,统一社会信用代

码:91371602MA3Q2PLB9Y, 声明作废。
周立群电梯特种作业T1操作证丢失,证号:372324198409155753, 声明作废。
程洪卫滨州职业学院(专业名称:国际经济与贸易)毕业证书丢失,证书编号:128185201606000040, 声明作废。

我的营养早餐 It is my life!

Read! Book

多读书,多看书,倡导健康文化消费。