



三河湖生态养老社区： 给养老打好“提前量” 筑一处养生防老“现代桃花源”

滨州日报/滨州网记者 葛肇敏

当下，随着人口老龄化的加剧，社会对养老服务的需求也慢慢发生着改变，从“观望态度”变得愈加迫切。单凭政府力量已无法满足社会对养老服务日益增长的需求。毫无疑问，社会养老服务体系建立需要整合资源，吸引社会力量全方位参与，方能推动养老服务社会化的发展。

近年来，我市民政局部门积极发挥政策激励机制，通过多种形式的实践和探索，引导社会力量加大养老服务投入力度。全市养老服务产业供给也从“量变”到“质变”慢慢发生转变——优质养老机构如雨后春笋涌现，与此同时，也有一部分养老产业将目光瞄向了“防老”，让老龄化来得更缓慢一点，给养老打好“提前量”。

流转3000亩农田，打造颐养天年的现代桃花源

在滨城区三河湖风景区南邻，毗邻徒骇河和三河湖湿地公园，三河湖生态养老社区正在进行一期工程的建设。这里规划建设了园林绿地、生态种植、健身场所、老年住宅、中医院、营养餐厅以及其他各种养老养生服务设施等，集居住、美食、种植、疗养、康复、保健、休闲等功能于一体，已经获批为山东省老龄服务产业示范性工程。

行走在社区中，目光所及之处，尽是一派田园风光。“石径芳林荫道，小桥流水稻香村”便是真实写照。园区以社区干道、庭院道路为骨架，以园林景观、果蔬种植区为主体形成的建筑景观群，让居住者如同置身田园之间，在喧闹的都市生活之外，找到一处放松心情、自在休憩的现代桃花源。

据三河湖生态养老社区负责人张志学介绍，园区配套流转3000亩自然农田，20%土地用作老年住宅、公寓建设，80%以上的面积用于老人种植以及社区养老服务配套设施建设开发，让老人在养花种草、打理自留地的过程中，感受自然的馈赠，享受回归自然的静谧之美。

让养老“未雨绸缪”——从“不得不”养老到主动养老，探索新时代养老服务模式

与当下常规养老机构最大的区别，是这里谋划的“未雨绸缪”养老理念——变被动养老为主动养老。“我们的目标是提供一种新的生活方式。在三河湖生态养老社区，不是为养老而养老，而是选择符合时代精神的高品质生活，在优雅的颐养中慢慢变老。”

张志学介绍。让老年人在一个足够幽静雅致的社区里，远离喧闹嘈杂，养身、养心、养性、养情。

为了完善园区的配套设施，社区进一步整合资源，打造集老年大学教育、温泉养生、疾病预防、农耕文化传播为一体的生态退休养老社区，从而打造出一处独特的社区养老模式：将生态养老社区与三河湖景区生态文化、特色教育小镇融为一体，建设适宜养生的天然环境和活动空间。给老年人提供一个“颐养天年、无疾而终”的去处，创建“休闲、娱乐、养生、保健”为一体的复合型高端退休养老示范样板社区，从而率先打造山东新型退休养老示范社区的样板工程。

社区负责人介绍，社区目标做成“孝润齐鲁—安养滨州”的山东省老年产业优秀品牌，探索出一条符合时代精神、满足社会需求的养老路径。

以医养结合为基础，倡导“未病先防”的健康养生

在今年召开的全市卫生健康暨“担当作为狠抓落实”工作会议上提出，今年将多方整合医疗、康复、养老和护理资源，创新打造符合实际的医养结合模式。为实现这一目标，我市将逐步建立涵盖治疗期住院、康复期

护理、稳定期生活照料以及安宁疗护等一体化的健康养老服务体系。与此同时，将围绕“医养康体游”等重点领域，扎实推动医疗、康复、养老、体育、旅游等多业态深度融合，延长增长粗产业链条，努力把医养健康产业培育成为我市新的经济增长点和重要支柱产业。

而三河湖生态养老社区正契合这一要求。社区采取“互联网+老年疾病研究院+家庭医生+中医名医通道”的模式，通过互联网平台，为老人建立电子健康档案，对接日本查体技术，逐步完善以老人家庭健康档案和家族健康档案为中心的健康管理系统。同时，整合北京、上海的医疗资源，为社区老人及家庭成员开展疾病预防服务。与此同时，社区还设有温泉度假村，打造中药调理泡池区，让老人深度调理身体。园区还规划建设了健身中心、保龄球馆、网球场，让老人在休闲健身中增强体质。

“我们不想让老年人把自己视为‘患者’，把住养老院视为‘住院’。应该让老人的晚年生活更体面、更有尊严。”张志学说，“退休的老年人在身体还健康硬朗的时候，能够有一处世外桃源修身养性，便是我们‘颐养天年，无疾而终’理念的最好诠释。”

翻身农奴把歌唱



“太阳啊霞光万丈，雄鹰啊展翅飞翔，高原春光无限好，叫我怎能不歌唱。驱散乌云见太阳，幸福的歌声传四方。”藏族同胞的嘹亮歌声，唱出了民主改革后西藏人民的幸福生活。

西藏自古以来就是我国领土不可分割的一部分。新中国成立后，中央政府根据国内外形势，为维护民族团结，确定了和平解放西藏的方针。

中央政府保护西藏的政治、宗教制度，帮助发展西藏的经济文化，改善人民生活。西藏的社会经济在中央政府的帮助下有了很大发展。

但是，民族分裂分子却不断地蛊惑和策动武装叛乱。1959年3月10日，西藏上层反动分子发动全面武装叛乱。1959年3月28日，周恩来总理签署《中华人民共和国国务院命令》，宣布：“为维护国家统一和民族团结，除责成中国人民解放军

西藏军区彻底平息叛乱外，特决定自即日起，解散西藏地方政府，由西藏自治区筹备委员会行使西藏地方政府职权。”解放军驻藏部队按照中央的命令对叛乱武装发起反击，平定了这场叛乱。

平叛的胜利，为西藏进行民主改革创造了条件。民主改革前的西藏社会有农奴主和农奴两个根本对立的阶级。在党和政府的领导下，经过“三反”（反叛乱、反乌拉差役、反奴役）“双减”（减租、减息）和分配土地，百万农奴打碎了封建枷锁，成了掌握自己命运的主人。

民主改革解放了社会生产力，翻身农奴有了自己的土地、牛羊，生产积极性空前高涨，其他各项建设事业也得到了迅速发展。

2009年1月19日，西藏自治区九届人大二次会议决定，将每年的3月28日设为西藏百万农奴解放纪念日。（新华社北京9月19日电）

李庄280吨洋葱出口巴西



滨州日报/滨州网惠民讯（通讯员 王华英 报道）9月18日，在位于惠民县李庄镇的浩东果蔬农业合作社院内，二十几位工人忙碌着进行洋葱出库、分拣、装袋、装箱。据了解，这批出口巴西的首单小洋葱共计280吨，合计售价50.4万元，是“李庄三辣”首次打开南美洲市场。

据了解，今年洋葱开秤价为每公斤0.7元，包装出口价为每公斤1.8元左右。

近年来，李庄镇牢牢抓住农业这个牛鼻子，大力发展品牌农业，依托“李庄三辣”品牌，引领传统特色农业种植向绿色高效转型，并依托土地流转向规模化、规范化发展。

无棣县司法局 强化安全维稳工作

滨州日报/滨州网无棣讯（通讯员 刘文慧 报道）国庆将至，无棣县司法局多措并举做好安全维稳工作，确保社会和谐稳定。

该局充分发挥人民调解在维护社会稳定的第一道防线作用，进行全方位拉网式排查，做到“早发现、早报告”，及时把握纠纷动态，重点围绕赡养、债权债务、劳务、土地等突出的矛盾多发点，进行全面梳理，确保矛盾不上交。

以群众反映强烈的突出问题为切入点，该局确定信访老户、重点事件、重点人等，对排查出的矛盾纠纷责任到人，做到“早控制、早调处”，把矛盾纠纷消除在萌芽状态。自8月份以来，全

县各级调解组织已调处各类矛盾纠纷165起。

该局采取多种形式，深入集市、村庄、田间地头、厂区，大力宣传与群众生产生活息息相关的法律知识，提高群众法治观念，引导群众依法解决纠纷。自8月份以来，该局开展法治宣传活动30余场次，发放宣传资料2000余份。

同时，该局对社区服刑人员开展节前集中点验教育活动，开展专项排查走访，并不定时抽查，实行安全稳定日报制度，对重点人员实时监控，杜绝脱管、漏管现象发生；对刑满释放人员以电话、走访的形式，掌握其具体情况，做到底子清、情况明。

青阳镇秸秆禁烧 实行网格化管理



滨州日报/滨州网邹平讯（通讯员 张宗帅 赵守达 报道）在秸秆禁烧工作中，邹平市青阳镇按照“全面覆盖、网格明确、分级管理、层级负责、责任到人”的网格化管理要求，镇机关干部包片包村，各网格员包

路段、包地块，对玉米集中收获地段进行不间断巡查，并通过出动宣传车、发放宣传材料、悬挂宣传标语等方式宣传秸秆禁烧法律法规，在全镇营造起秸秆综合利用的良好氛围。

环中海健步走 “双报到”添活力

为庆祝新中国成立70周年，9月19日，由滨城区彭李街道主办的环中海健步走活动举行。此次活动由学苑社区承办，由市、区“双报到”单位政府办公室、市机关工委、市教育局、市总工会、团市委、新华书店、区融媒体中心以及五粮液有限公司协办。“双报到”单位的全体党员、街道机关、社区干部职工以及部分辖区居民参加活动。

此次活动，旨在倡导低碳环保的生活方式，增进党群、干群之间的情谊，进一步增强党员干部队伍的凝聚力、向心力、战斗力，有效拉近“双报到”党组织、党员与基层社区之间的距离，推动“双报到”工作顺利开展、深入推进。（滨州日报/滨州网记者 田中岳 通讯员 夏玉忠 摄影）



坚决打赢扫黑除恶专项斗争 全力维护改革发展稳定大局

海防搭建“微平台”将扫黑除恶知识推送到居民手中

滨州日报/滨州网沾化讯（通讯员 报道）为推动辖区扫黑除恶专项斗争不断向纵深发展，沾化区海防办事处以政务公开助推扫黑除恶工作，搭建海防先锋“微平台”，掀起新一轮扫黑除恶专项斗争宣传热潮。

海防办事处创新运用“海防先锋”微信平台作为宣传扫黑除恶的主阵地，将《滨州市沾化区扫黑除恶专项斗争

专项斗争明白纸》《扫黑除恶专项斗争知识手册》《关于在全市开展扫黑除恶专项斗争致广大市民的一封信》等相关内容上传、推送至每一个辖区居民手中，让群众了解“扫黑除恶专项斗争”的具体目标、对象以及举报黑恶势力的途径等相关信息。同时，办事处也将不定期推送简洁易懂的宣传语、主题鲜明的漫画等，让扫黑除

恶专项斗争深入人心。

同时，办事处成立了扫黑除恶专项斗争领导小组，并由司法所、派出所等单位科室积极协助、科室联动，具体负责此项工作的上下联系及线索收集处理工作，对黑恶线索、黑恶势力展开彻底检索。领导小组分专人包片，通过片区扫黑除恶专项斗争会议、进家入户调查摸底等形式，对辖

区进行横到边、纵到底的全面排查。办事处还定做扫黑除恶专项斗争宣传横幅、展板，在各片区悬挂，并由专人定期进行维护、更新。办事处工作人员上门入户发放扫黑除恶明白纸，确保宣传行动无遗漏、无死角，让人人参与扫黑除恶的意识深入人心。

70年滨州服务业增加值增长955倍

（上接第一版）

从发展历程看，我市服务业大致走过几个不同的发展时期。新中国成立后到改革开放前，滨州服务业基础差，底子薄，总量小，增速低，且主要为交通运输和商贸流通等传统服务业。改革开放后到1991年，增长速度进入较快发展区间。1992—2000年，服务业年均增长16.1%，且发展更加平稳，成为全市第二大产业。2001—2012年，服务业呈现出稳定快速增长的态势，服务业成为经济增长的新亮点，2018年达到46.3%超过二产，成为引领滨州经济稳步迈入发展新阶段。

三次产业结构加快升级的同时，我市三次产业内部结构也在持续优化，经济发展活力显著增强。批发零售业增加值占全部第三产业增加值比重由1978年的48.4%下降为2018年的18.0%；房地产业、金融业、交通运输仓储和邮政业占第三产业比重分别为7.3%、12.2%、24.6%，发展势头良好。交通、商业等传统行业不断壮大，金融、保险、房地产信息、社会服务业等产业迅速发展，形成了与社会经济发展相适应的较为完备的第三产业体系。

发电量、用电量、物流量等一直是评价实体经济活跃度的重要指标。近年来，我市服务业用电量快速增长。2008年服务业用电量仅为5.69亿千瓦时，10年间将近翻两番，年均增长14.3%，特别是2015年到2018年，年均

增速达到29.6%，有力支撑了滨州服务业经济的发展速度。

从税收数据可以看出我市服务业转型升级的脉络。在国家财税制度改革加快推进、企业负担逐步减轻、降费减税深入实施的大背景下，2018年全市服务业实现税收收入98.01亿元，较2009年增长3.0倍，年均增长14.7%，其中批发和零售业、房地产业和金融业税收贡献分别达到29.57亿元、25.22亿元和17.47亿元，租赁和商务服务业、交通运输、仓储和邮政业分别达到5.39亿元和5.25亿元，亿元以上的行业还有居民服务、修理和其他服务业和信息传输、软件和信息技术服务业。

70年来，我市金融、教育、卫生、

文化体育娱乐等现代服务业对经济支撑作用稳步增强。2017年经济总量分别达到142.57亿元、56.26亿元、39.61亿元和12.13亿元。按现价计算，分别是2004年的14.6、6.5、5.2和14.1倍，较新世纪初期大幅提升。

我市服务业积极适应时代变化，新兴产业新业态层出不穷。信息传输、软件和信息技术服务业，租赁和商务服务业等新兴服务业经历了从无到有的快速发展，影响力越来越大，2017年增加值分别达到35.43亿元和43.83亿元，占服务业比重分别达到3.1%和3.8%，按不变价计算，近3年年均增速达到12.5%和15.3%。新兴服务业蓬勃发展，新动能茁壮成长，成为助推我市服务业持续增长的新动能。

遗失声明
联系电话：3186726 18654306492
郑华东房产证丢失，证号：滨州市房权证市属字第A-09641号，声明作废。
中国共产党滨州市滨城区西市街道油坊李支部委员会公章丢失，声明作废。
博兴县馨鑫药店药品经营许可证正本丢失，证号：鲁

DB1601175，声明作废。
石艳丢失滨州市黄金置业有限公司2019年6月21日开具的房款收据1张，金额：1130000元，票号：6595775，声明作废。
李璐璐座落于滨州市黄河五楼530号东升盛世春秋2号楼1-502号产权证丢失，产权证号：鲁(2019)滨州市不动产权第0004726号，声

明作废。
本人陈玉丽与滨州市朗润置业有限公司签订的购房收据丢失，收据号NO.10001013，NO.10001333，代收办证费收据号NO.0010073，声明作废。
惠民县孙武街道鸿迪服装店税务登记证副本丢失，税号：32032219851231001701，声明作废。

清算公告
滨州市沾化区店子农机服务专业合作社(注册号：371624572877529)经成员大会表决通过决议决定解散，现已成立清算组，进入清算阶段，请有关债权人自接到本专业合作社通知书之日起三十日内，未接到通知书的自本公告之日起四十五日内提交有关证明材料到本合作社清算组申报债权及办理债权登记手续。清算结束后，本合作社将向登记机关申请注销登记。特此公告。
清算组联系人：刘红星
联系电话：13406162292
滨州市沾化区店子农机服务专业合作社
2019年9月20日

金诺国际拍卖有限公司拍卖公告
受委托，我公司定于2019年9月27日10时在中国拍卖行业协会网络拍卖平台(http://paimai.caa123.org.cn)对以下标的进行公开拍卖，公告如下：
一、拍卖标的：
鲁MC0126金旅牌大型普通客车。
二、竞买申请与登记：有意竞买者请于2019年9月26日下午16时前将保证金汇入以下指定账户(户名：金诺国际拍卖有限公司；账号：000000726003800003937；开户行：齐鲁银行济南历城支行)，并于2019年9月26日16时前竞买人凭交款的银行受理回单、有效证件及相关资料办理竞买手续(不成交者三个工作日内不计息退还)。
三、展示时间、地点：自公告之日起在标的物所在地进行展示。
四、联系方式：
张经理 15066987333
0531-88815857
金诺国际拍卖有限公司
2019年9月20日