



户外广告设置不再任性 城市形象大幅提升

——就《滨州市户外广告设置规范》出台访市司法局党组书记、局长李玉会
滨州日报/滨州网记者 李伟伟 通讯员 刘顺芝

记者：近日，我市制定出台了《滨州市户外广告设置规范》(以下简称《规范》)，请谈谈《规范》制定的必要性？

李玉会：户外广告是城市景观的特殊构成要素，是城市文化的有形体现。近年来，我市依据《滨州市户外广告设置管理办法》相关规定，按照《滨州市户外广告整治工作方案(2019—2020年)》的相关要求，拆除了大量违规设置及影响市容的户外广告，取得了户外广告整治工作的阶段性成果。随着新设户外广告的需求持续增加，我省和我市均未出台相关户外广告设置规范，新设户外广告缺乏有效的标准和依据。为了解决户外广告设置无序、设计档次低、安全系数不达标、与周边环境有色彩冲突、维护维修不到位等问题，亟须出台符合我市实际的技术规范，引导和规范户外广告设置行为。

记者：《规范》制定的依据和主要内容有哪些？

李玉会：《规范(草案)》主要依据《城市户外广告设施技术规范(CJJ 149—2010)》《山东省城市管

理条例》《滨州市户外广告设置管理办法》等规定，并结合我市实际制定。《规范(草案)》共7章34条。一是明确了户外广告设施分类并设置了详细的技术规范。将户外广告设施分为六大类，即建(构)筑物外墙面的各类户外广告设施、公共设施上的户外广告设施、地面上的户外广告设施、移动式户外广告设施、电子显示屏户外广告设施、临时性户外广告设施。二是结合《滨州市城市总体规划》，设置了广告分区，即根据不同地区的功能要求，划分为户外广告集中展示区、一般控制区、严格控制区和禁止设置区，详细列举了地块名称、城市用地代码及户外广告设置要求。三是对户外广告照明进行了规定，规定户外广告照明设施不得影响居民生活、行人和车辆交通安全，对照明设备制定了详细的技术规范。四是对户外广告设施安全监测进行了规定。五是增加户外广告色彩指导内容，以利于户外广告色彩与周边环境相协调。

记者：该《规范》具体的制定过程是怎样的？

李玉会：《规范》已列入市政府

2020年规范性文件制发计划。3月，市城市管理局开始《规范》的起草工作，在多方调研和广泛征求意见后，形成《规范(送审稿)》。5月，报我局进行合法性审核。我局经与有关部门沟通协商修改完善后，形成《规范(征求意见稿)》，在市政府门户网站全文发布向社会各界征求意见。7月，组织召开了相关部门参加的座谈会，对《规范(征求意见稿)》进行了集中修改论证。按照市政府规范性文件制定程序规定和技术规范要求，就文件主要内容的合法性、合理性和可操作性等进行了认真审查，对个别条款进行了再次修改，形成《规范(草案)》。经审查认为，《规范(草案)》起草依据均符合现行有效的规章、技术规范和政策要求，主要内容符合我市实际，各项具体工作要求具有可操作性，有利于我市精神文明建设，调整和完

善城市景观，彰显城市特色，提高城市的舒适性和便利性。
《规范》已于2020年9月13日经市政府第67次常务会议审议通过，2020年9月28日公布，并将于2020年11月1日起正式实施。

加强户外广告设施设置管理 营造整洁优美城市环境

——就《滨州市户外广告设置规范》出台访市城市管理局党组书记、局长铁金福
滨州日报/滨州网记者 李伟伟 通讯员 董磊

记者：请问，《滨州市户外广告设置规范》(以下简称《规范》)结合我市实际重点明确了哪些类型户外广告设施的设置标准和要求？

铁金福：主要有以下几类：一是明确了对于镂空字体及图案为展示体的户外广告设施的设置要求：“高层建筑主楼墙面仅可设置内容为单位名称或建筑名称的镂空字体及图案为展示体的户外广告设施，每幢建筑物每侧墙面仅可设置1处，且总量不得超过2处”；二是明确了对过街天桥附属户外广告设施的设置要求：“人行天桥桥身仅允许设置冠名牌，上下两端不应超过桥身主体，宽度不应超过桥身1/3，不应影响桥身安全和美观，不应使用闪烁灯光或画面”；三是明确了对电子显示屏户外广告设施的设置要求，如：“新建大型商业体设置户外电子显示屏，应当采用嵌入墙面式设计”、“在商业区及其周边设置的户外电子显示屏，夜间亮度值应小于等于1000cd/m²；在其他地区设置的户外电子显示屏，夜间亮度值应小于等于400cd/m²”等；四是明确了对电子显示屏广告设施的设置要求：

“主要道路交叉口不得设置影响交通信号灯的电子显示屏；电子显示屏高度应控制在0.3米—0.4米之间，长度不得超过建筑开间的宽度，走字屏顶端应与招牌底沿处同一高度、底沿高度不得低于门顶高度，外凸不得超过招牌外立面，且要符合同一建筑物、同一标准的设置要求，同一路段应尽量保持同一设置标准”；五是明确了对临时性户外广告设施的设置要求，如：“高层建筑不得设置竖幅；利用建(构)筑物设置竖幅的，竖幅长度不得大于25米，宽度不得大于1.5米，且同一位置多条并列设置的，其规格应统一”、“在宽度小于6米的人行道上不应设置展牌架等形式的临时性户外广告设施，且占地总面积不应大于所使用场地面积的1/3”等。

记者：《规范》中有哪些突出我市地方特色的规定？

铁金福：主要有以下两个方面：一是划分区域进行管理。结合《滨州市主城区户外广告专项规划》和我市实际，《规范》第四章按照我市国土空间总体规划中用地功能分区，设置划分了集中展示区、一般控

制区、严格控制区和禁止设置区四个户外广告设置区。同时对每个区的范围、广告设施设置要求进行了细化和明确；二是本着户外广告形式应与建筑物类别兼容和谐的原则，设定了《户外广告形式与建筑类别兼容性一览表》，对商业金融建筑、工业建筑、居住建筑等建筑物能否设置电子显示屏、实物广告、标识等户外广告设施逐项进行了明确。

记者：请问你局将如何贯彻落实好《规范》？

铁金福：《规范》施行后，我局将主要从以下几个方面开展好贯彻落实工作：一是围绕城市精细化管理要求，做好户外广告设施与亮化、绿化相结合的文章，在重点区域、主干道等地段打造景观亮点；二是主动与行政审批服务部门对接，做好户外广告设施设置审批工作；三是督促指导各县(市、区)城市管理部门开展户外广告专项治理行动，严厉打击各类违规行为，全力打造整洁优美的城市环境；四是督促指导各县(市、区)结合各自实际，按照《规范》要求，制定具体实施方案，做好户外广告设施设置管理工作。

邹平明湖湿地上演汉服集体婚礼

10月10日，邹平市举行“十全十美情定明湖”汉服集体婚礼。现场，十对情侣(夫妻)身着汉服，在赞礼官的引领下，行交拜礼、同老礼、结发礼等汉式周制婚礼古礼，在古老的仪式中，共盟爱情誓言。
(滨州日报/滨州网通讯员李晚晓 摄影)



智慧社区为市民小康生活增添幸福“砝码”

滨州日报/滨州网讯(记者 刘青博 通讯员 段宗泽 王梦瑶 报道)在通往全面小康的路上，新一代信息技术正在产生强大牵引力，让市民的生活充满“智慧”。人脸识别进出小区，只有在有人或车辆经过时才会亮起的智能路灯，放满扳手、螺丝刀、老虎钳等工具的智能便民柜，通过手机小程序可随时随地掌握社区公告、查看活动通知、缴纳水电费等生活费、跟社区预约办事以及向物业公司申报维修等等，这种便利、智慧的生活方式已经来到滨州市民的身边。

10月6日，记者来到正在进行智慧社区试点建设的滨州市滨城区禾香园小区，跟着小区居民一起体验了一下这里的“智慧”生活。

在小区门前，记者看到了一个不同以往的门禁系统。通常居民进入小区，都会用门卡或钥匙。但在禾香园，业主只需要径直走过去，系统会自动识别业主面部信息并开门。“要是用门禁卡的话，手里提着东西的时候，或者在打电话、骑车的时候，出入需要找卡、刷卡，或者让保安帮忙开门，比较麻烦。这样刷脸就能进门，方便多了，还能有效防止闲杂人员进入，保证了小区安全。”正在通过人脸识别门闸进入小区的居民刘女士说。

“最近，小区变化可真不小，生活越来越方便。”当问及小区里的变化给居民带来了哪些便捷时，刘女士说，前段日子，她

在网上买了一幅壁画，由于壁画比较大，需要在客厅墙面上打孔才能牢固地挂在墙上。正愁着去哪里借个电钻的时候，她想起了社区的智能便民柜。通过手机扫码操作后，她很快便从柜子里借出了一个电钻，回家装上了壁画。

“电钻、打胶枪、管钳，这些工具平常人家都不会买，需要用的时候就抓瞎，这个便民柜子给我们带来了很大方便。还不需人看管，随时随地都能借还。”说着，刘女士到便民柜前，拿出手机向记者现场展示如何借还工具。记者看到，刘女士使用的手机小程序叫“幸福滨城”，它连接着小区的便民柜，借还记录都可以查询，还能进行生活缴费、故障报修。

“不仅有智能门禁、车闸、便民柜，小区内还装有智慧人车管理系统、高空抛物监测系统、提醒占道车辆的违停检测系统，加装了物联网通信模块的独立消防烟感系统，并盖安全监测监控系统等等。”承担滨城区智慧社区项目建设的山东远洋网络科技有限公司总经理郭传雷说。

科技点亮美好生活。正在滨城区推广建设的智慧社区，提升着市民生活质量的同时，也为社区管理插上了科技翅膀，增强了居民的获得感、幸福感、安全感。相信不久，随着一大批数字技术的应用和普及，一幕幕智慧生活的场景将从想象变成现实，科技的“智慧”会不断为滨州市民的小康生活增添幸福的“砝码”。

黛溪街道全部村庄 实现党支部领办合作社

滨州日报/滨州网邹平讯(通讯员 张坤 报道)近年来，黛溪街道党工委始终把抓好党建工作作为“一把手”工程，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，不断探索新形势下基层党建工作的新形式，持续激发基层党组织的战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，全面激活党建引领产业发展新活力，有力地促进了基层党建与街道经济深度融合。

黛溪街道党工委积极推进党组织制度建设、党内政治生活规范化建设，严格执行“三会一课”、民主生活会、组织生活会、民主评议日等制度，严格贯彻执行《条例》和《准则》，不断纯正政治生态。以建强村“两委”班子为抓手，激励村干部担当作为，坚持在严格政治标准前提下，通过组织培养、政策支持、乡情感召等渠道，吸引农村致富带头人、外出务工人员、返乡人员、高等院校毕业生等人才回村任职，竞选村党支部书记、村委会主任，激发能人干事创业热情。近年来，街道通过“人才回引”和“大学生招引”工作，吸引各行各业优秀人才50人，30名高校毕业生返乡创业，培育村党组织后备力量90名，党支部书记致富带头人比例已达80%；积极推行“党建+自治、党建+法治、党建+德治”基层治理善治模式，建立了以村党支部为核心，村民委员会、村民代表会议、村务监督委员会、经济合作组织各司其职的“五位一体”村级治理架构。全面实行“阳光村务”，村级重大事项严格按照“四议两公开”制度执行，村党支部的

组织力空前提升，有效增强了乡村振兴内生动力。

黛溪街道党工委主动探索党支部领办合作社发展新形式，通过调研座谈、典型带动、学习借鉴，依托资源优势和产业优势，积极打造农旅精品线路，先后打造了张高村水杏采摘园、马庄村猕猴桃采摘园等多个生态农业采摘旅游项目，提升农产品加工规模，不断扩大大地水杏、猕猴桃、葡萄、梨、樱桃、桑椹、苹果等种植规模，形成规模化种植、标准化生产、商品化处理、品牌化销售、产业化经营的党建引领模式，使农产品多元、多层次增值，为乡村振兴提供产业支撑。截止到目前，辖区已成立党支部领办合作社26家，覆盖全部村庄，促进村集体增收近200万元。

黛溪街道党工委高度重视民生事业发展，积极探索“医养结合”新模式，努力满足老人对“医、养、乐”的养老服务需求，让老年人度过幸福的晚年。2019年投资300余万元的邹平市黛溪医养公寓正式投入使用。该公司是一家公建民营，以兼具医疗与养老为特色的新型养老机构，总建筑面积为4989平方米，庭院规划，设置床位150张，公寓内实现无障碍通行，满足了老人对健康和养老两方面的需求。2020年7月1日成立邹平黛溪医养有限公司党支部，邹平黛溪医养有限公司党支部践行以服务老龄人群为中心的发展理念和关爱社会的宗旨，不断加强自身建设和党员队伍建设，在助力全市养老事业发展中发挥了核心战斗堡垒作用。

市国有企业高质量发展服务一队： 全心投入全意服务渤海先研院建设运营

滨州日报/滨州网记者 李淑霞 通讯员 吕晓慧 刘路丁 寇伟

渤海先研院，这座承载着全市人民希冀，社会各界为之瞩目的科创高地，即将全面竣工，盛大开启。从去年初提出战略构想，当年9月领衔重大项目强势开工，在不到一年时间里实现一期工程全部主体封顶、首批机构入驻签约，渤海先研院项目创造了滨州速度、滨州效率。

项目高速高质量推进背后，离不开市委市政府的高度重视，各相关部门、人员的全力支持、全方位服务。滨州市国有企业高质量发展服务一队就是推进渤海先研院建设的重要力量。

服务队全心投入、全意服务渤海先研院建设

“我们服务队没有独立办公室，也不实行集中办公，而是分配到各个具体部门，与其他员工一样接受公司统一的管理、调度，开展服务。”市国有企业高质量发展服务一队成员贾灼芳介绍。

作为市委市政府重点打造的全新科创高地、头号工程，渤海先研院项目定位之高、责任之大，前所未有。2019年7月，服务队入驻之初，渤海先研院有限责任公司尚未组建，领导班子、人员也未到位。而公司组建和渤海先研院建设过程中，管理体制和运营机制等方面亟需明确和细化，一系列工作亟需落实。

面对渤海先研院处于筹建阶段，相关工作无章可循，而周围没有成熟经验可以借鉴等实际情况，服务队深度融入渤海先研院建设，深入调研，广泛征求意见，高质量完成一系列工作，实现了渤海先研院建设、招商和管理运营的全程化、全方位服务。

牵头起草渤海先研院纲领性文件——《关于建设渤海先进技术研究院推动创新发展的实施意见》，起草渤海先研院组建方案、理事会章程、理事会考核管理办法、招商入驻政策、入驻管理办法等一系列重大制度性文件，助推渤海先研院规范运行、高

质量发展；组织成立推进渤海先研院国际化的生力军——滨州市国际人才交流协会；策划举办渤海先研院首次国际化活动——2019年高层次外国专家齐鲁行；渤海英才·科创滨州暨一带一路科教融合发展对接活动……

立足实际、突出特色、创新工作、争创一流

走进渤海先研院公共服务平台C型楼一楼审批服务中心，记者看到，工人们正在紧张有序地进行室内装修。这里将按照政务服务区、综合服务区2个核心服务区、6个特色服务区的功能定位进行布局设置。

市国企高质量发展服务一队创新性提出科技服务“一窗受理、全程帮代办”以及“潮汐服务”“科技外事服务”“24小时自助服务”“点餐式服务”“智慧导航进行”等特色服务方案，形成审批服务中心“2+6”功能布局。

“我们将充分利用渤海先研院的平台功能，把市科技局所有与基层服务有关的事项，汇总归类纳入智慧导航服务系统，将部门的‘服务摊位’直接摆到服务对象‘家门口’，实现‘服务上门、服务到家’。”市科技局副局长、市国有企业高质量发展服务队队长张兵表示。

市国企高质量发展服务一队按照“立足实际、突出特色、提高能力、争创一流”工作思路，不断强化自身建设，积极主动、创新性开展工作，努力提升服务水平和能力。

渤海先研院建设运营进入关键时期，为配合招商工作，服务队提前谋划、主动作为，在市政府外事办公室、团市委、市科协、市国际人才交流协会大力协助下，于2020年5月发起组建渤海先研院外文讲解志愿者服务队，多渠道、高质量招募9个语种近20名外国语种志愿者。

服务队在研究渤海先研院特点的基础上，结合自身工作经历，积极为“富强滨州”建设建言献策，起草《关于创建(滨州)知识产权保护中心的建议》和《以“中俄科

技创新年”为契机，加快推进渤海先进技术研究院国际化进程的建议》。此外，积极牵线搭桥，协调沟通，将服务队队长张兵在十余年前设计注册的商标“BOHAI”，通过国家市场监督管理总局无偿转让给渤海先研院，并为其赋予了全新的涵义。

按需定制、无需不扰“定制式”服务企业

7月17日，渤海先研院首批入驻机构签约仪式举行，环海增材技术中心、卢斯得智能制造装备创新中心等31家企业签约入驻。

卢斯得智能制造装备创新中心等企业的成功入驻，离不开市国企高质量发展服务队根据企业需求，结合渤海先研院功能定位，采取的“定制式”“一对一”服务。

原来，山东卢斯得机械股份有限公司拟与东华大学进行合作，但东华大学团队到无棣县卢斯得公司考察后，认为公司的地理位置、交通、生活环境等配套服务存在一定差距。服务队了解情况后，主动到卢斯得公司现场对接服务，在无棣民营企业服务二队的积极协调推进下，邀请该公司和东华大学相关人员到渤海先研院现场参观考察，促成三方共同合作搭建“产学研”一体化发展平台。渤海先研院搭建科技创新服务平台，东华大学指导技术研发，卢斯得负责科技成果转化，项目成功落户滨州。

之后，服务队介绍专业服务机构为企业拟定《专利策划方案》，协助企业申请了一批国内专利和国际专利；委托专业商标公司持续跟踪，在某国际知名公司商标到期之日抢注成功；将卢斯得公司德国海外创新中心纳入渤海先研院管理体系……

“定制式”服务模式突出问题导向、目标导向，秉承“按需定制、无需不扰”理念，得到企业的充分认可。”张兵介绍，下一步，将在创新服务模式上进一步探索，继续扩大渤海先研院服务平台的集聚效应，为“富强滨州”建设作出应有贡献。