



惠民县自然资源和规划局 惠民县公共资源交易中心 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

惠自然资规告字[2020]9号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经惠民县人民政府批准,惠民县自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让40宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

地块编号	土地位置	出让面积(M ²)	土地用途	出让年限(年)	规划设计主要指标			增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
2020-M022	滨州市惠民县胡集镇王家店村村庄东北、220国道以南	5036	公共设施用地	50	≤1.0	≤35	≥35	2	131	131
2020-M023	国道220线以南、青龙苑小区以东	33333	居住用地	70	>1.0且≤1.8	≤28	≥35	5	3650	3650
2020-M025	惠民县姜楼镇学海路以北、大桥路以西	1165	居住用地	70	>1.0且≤2.6	≤20	≥35	2	119	119
2020-M029	惠民县滨惠大道以北、麻店镇五牌沟以南、商麻路以西	6926	商业服务业设施用地	40	≥1.2且≤2.0	≤45	≥20	2	572	572
2020-M034	220国道以南,支十一排以东	31780	公用设施用地	50	≤1.0	≤35	≥35	2	824	824
2020-M035	国道220线以南、刘家店子村以北	6667	公用设施用地	50	≤1.0	≤35	≥35	2	173	173
2020-M047	惠民县220国道以北、朱宋沟以东	72626	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	5	2367	2367
2020-M056	惠民县220国道以北、李庄镇派出所以西	4602	商服用地	40	≥1.2且≤3.0	≤45	≥20	2	69	69
2020-M070	国道220线以北、老庆淄路以东	24000	居住用地	70	>1.0且≤1.8	≤28	≥35	5	2628	2628
2020-M071	惠民县国道220线以北、庆淄路以东	16263	居住用地	70	>1.0且≤2.0	≤28	≥35	5	1781	1781
		5191	商业用地	40					584	584
2020-M072	惠民县清河镇工业路以东、工业一路以西	10000	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	2	264	264
2020-M073	惠民县经济开发区孙武五路以南、乐安四路以东	150121	工业用地	20	≥1.0	≥40	≤15	5	3378	3378
2020-M074	惠民县胡集镇工业一路以南、新武大道以东	95239	工业用地	20	≥1.0	≥40	≤15	5	2143	2143
2020-M075	惠民县胡集镇工业一路以南、新武大道以东	57245	工业用地	20	≥1.0	≥40	≤15	5	1289	1289
2020-M076	胡集镇德馨路以北、新武大道以东	20000	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	2	645	645
2020-M079	惠民县孙武七路以南、乐安三路以东	99997	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	5	2270	2270
2020-M080	惠民县孙武七路以北、乐安四路以东	100003	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	5	2255	2255
2020-M087	惠民县李庄镇220国道以北、大孟村以东	35747	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	2	536	536
		8393	公用设施用地						126	126
2020-M090	惠民县经济开发区孙武七路以南、乐安四路以东	3215	工业用地	50	≥1.0	≥40	≤15	2	124	124
2020-M091	惠民县麻店镇农展路以南、滨惠大道以南	9833	居住用地	70	>1.0且≤1.2	≤28	≥35	2	738	738

(下转第六版)