



## 国有资产处置公告

受有关单位委托,我中心定于2022年8月17日上午10时起在滨州公共资源产权(要素)交易大厅(http://jypt.bzggzyjy.cn/JingJiaMidBoot/html/cqbiaodilist.html)以网络动态报价方式公开处置1.滨州市城建投资集团有限公司沿街商铺三年租赁权两宗;2.特种车辆(圣岳牌、畅达牌等)一宗,所有拍卖车辆均不含号牌。自由报价期:自2022年8月10日10时起,限时报价期:自2022年8月17日10时起。

符合竞买方资格要求(详情参见交易大厅)的竞买申请人须提前注册登录滨州公共资源产权(要素)交易大厅提交竞买申请,自动获取账号并按规定足额缴纳竞买保证金。竞买保证金到账截止时间:2022年8月16日16时(以银行到账时间为准)。本次公告所涉及资产只接受

网上竞买申请,通过网上银行或手机银行即时到账(竞买申请人名称和交款方名称须一致)。竞买人须在竞价结束后登陆竞价平台进行身份验证,同时下载成交确认书并在买受人处盖章(或签字),携带本人(单位)有效身份证件及复印件到标的所在单位办理成交确认手续。

标的展示时间:

2022年8月15日-8月16日

展示地点:标的物所在地

展示电话:

0543-3187622(房屋租赁)

15266760136(特种车)

中心地址:滨州市黄河八路355号

中心电话:

0543-3165921 3165536

技术支持电话:0543-3165525

滨州市公共资源交易中心

2022年8月10日

## 公告

2022年8月10日至2022年11月30日,S236 辛滨线沾化县城至泊头段大修工程(K62+339-K68+039)实行全封闭施工,请过往车辆择路绕行。施工给您带来不便,敬请谅解!

滨州市公安局交通警察支队  
滨州市交通运输局  
2022年8月10日

## 遗失声明

联系电话:3186726 18563092198(微信同步)

范钰彬丢失山东名尚置业有限公司于2018年10月20日开具的购房现金收据贰张,一、收据号码:CF0006190,金额56956元;二、收据号码:CF0006766,金额512600元,声明作废。

范钰彬丢失山东名尚置业有限公司于2018年10月20日签订的认购书合同壹份,编号:

0003295,金额569560元,声明作废。

山东海昇物流运输有限公司鲁MUE81挂(黄牌)车辆道路运输证丢失,证号:371623231248,声明作废。

山东海昇物流运输有限公司鲁MDN696(黄牌)车辆道路运输证丢失,证号:371623231246,声明作废。

## 惠民县自然资源和规划局 惠民县公共资源交易中心

# 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

惠自然资规告字[2022]3号

根据《中华人民共和国土地管理法》、原国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经惠民县人民政府批准,惠民县自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让3宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

地块编号	土地位置	出让面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限(年)	规划设计主要指标			增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	不动产单元号
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)				
2022-M020	惠民县姜楼镇中学以东	1319	商业服务业设施	40	1.2≤且≤2.43	≤20	≥30	2	139	139	371621110071GB00004
2022-M030	惠民县高效经济区创业大道以西、北外环路以南	57245	工业	50	≥1.0	≥40	≤15	5	1327	1327	371621105052GB00005
2022-M031	惠民县胡集镇工业一路以南、新武大道以东	95239	工业	50	≥1.0	≥40	≤15	5	2208	2208	371621105052GB00008

### 二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定者外均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

### 三、用地项目说明

2022-M030号地块、2022-M031号地块按工业用地标准出让,固定资产投资强度、容积率、亩均税收、单位能耗GDP增加值、单位排放增加值等指标按照惠民县自然资源和规划局等6部门联合下发的《关于印发惠民县工业“标准地”出让4个文件的通知》(惠自然资规字[2019]71号)规定的惠民县“标准地”控制性指标(试行)标准执

行,土地竞得人在签订《土地出让合同》时须同时向有关部门做出承诺。

### 四、出让资料获取方式

本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见网上挂牌出让文件。竞买申请人可登录惠民县公共资源交易中心网站(http://jypt.bzggzyjy.cn/hmweb/)国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印出让文件。

### 五、竞买申请及竞买保证金缴纳

本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。竞买申请人须携带相关有效证件,到惠民县公共资源交易中心311办公室或滨州市公共资源交易

中心三楼信息录入窗口申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数字证书的竞买人可直接登陆系统使用)。

竞买申请人须在2022年9月5日16时00分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2022年9月5日16时00分00秒。

### 六、网上挂牌时间

本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2022年8月28日09时至2022年9月7日17时。

### 七、确定竞得人的方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人选人,惠民县公共资源交易中心只对网上挂牌的竞得人选人进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

### 八、联系方式

惠民县自然资源和规划局  
联系电话:0543—5327005  
惠民县公共资源交易中心  
咨询电话:0543—5322101  
数字证书办理电话:  
0543—5322106、0543—3165927

2022年8月8日

## 惠民县自然资源和规划局 惠民县公共资源交易中心

# 国有建设用地使用权网上挂牌租赁公告

惠自然资规告字[2022]4号

根据原国土资源部《规范国有土地租赁若干意见》和《山东省国有土地租赁办法》等法律法规规定以及县城总体规划要求,经惠民县人民政府批准,惠民县自然资源和规划局决定以网上挂牌方式租赁1宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌租赁地块的基本情况和规划设计主要指标

地块编号	土地位置	租赁面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	租赁年限(年)	规划设计主要指标			增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞租保证金(万元)	不动产单元号
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)				
2022-M024	惠民县胡集镇新武大道以东、北环路以南	42908	工业	5	≥1.0	≥40	≤15	2	374	374	371621105051GB00011

### 二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律另有规定者外均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

### 三、用地项目说明

2022-M024号地块按工业用地标准租赁地块,固定资产投资强度、容积率、亩均税收、单位能耗GDP增加值、单位排放增加值等指标按照《山东省“标准地”控制性指标》标准执行,土地竞得人在签订《国有土地租赁合同》时须同时向有关部门做出承诺。

### 四、租赁资料获取方式

本次网上挂牌租赁的详细资料和要求,见网上挂牌租赁文件。竞买申请人可登录惠民县公共资源交易中心网站(http://huimin.ggzyjy.binzhou.gov.cn)国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印租赁文件。

### 五、竞买申请及竞买保证金缴纳

本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。竞买申请人须携带相关有效证件,到惠民县公共资源交易中心311办公室或滨州市公共资源交易

中心三楼信息录入窗口申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数

字证书的竞买人可直接登陆系统使用)。竞买申请人须在2022年9月5日16时00分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2022年9月5日16时00分00秒。

### 六、网上挂牌时间

本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:2022年8月28日09时至2022年9月7日17时。

### 七、确定竞得人的方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌租赁按照

价高者得的原则确定竞得人选人,惠民县公共资源交易中心只对网上挂牌的竞得人选人进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

### 八、联系方式

惠民县自然资源和规划局  
联系电话:0543—5327005  
惠民县公共资源交易中心  
咨询电话:0543—5322101  
数字证书办理电话:  
0543—5322106、0543—3165927

2022年8月8日