



## 全市非公企业党建专题座谈会召开 规范党组织设置 加强示范点培育引领

滨州日报/滨州网讯(记者 丁春贵 报道)7月26日,全市非公企业党建专题座谈会召开。市委常委、组织部部长、统战部部长周鸿出席并并讲话。

会议指出,要按照“17134”非公企业党建工作体系,规范党组织设置,推动企业党组织应建尽建;要加强示范点培育引领,做实内功、育强品牌,辐射带动整体进

步、全面提升;要抓好园区党建,统筹谋划好机构、场所、力量、经费等要素,建好服务企业、助力发展的平台载体。

会上,魏桥创业集团、京博控股集团、愉悦家纺有限公司、滨化集团、万事达控股有限公司、中裕食品有限公司6家民营企业代表作了交流发言。

## 住县市区市政协委员 开展跨县市区视察活动

滨州日报/滨州网讯(记者 隆卫 实习生 王佳鑫 通讯员 张传忠 报道)7月26日,市政协组织开展了2023年住县市区政协委员跨县市区视察活动。

参加本次视察的住邹平市、惠民县、无棣县、滨州经济技术开发区、北海经济开发区的市政协委员,围绕市委、市政府中心工作,聚焦全市重大项目建设

和高质量发展,先后到滨城区、沾化区、博兴县、高新区进行了实地视察。每到一处,政协委员们都认真听取各项项目进展情况汇报,同县区和项目负责人积极沟通交流,详细了解情况并提出意见建议。

委员们纷纷表示,全市“过程党建”项目现场观摩会暨全市经济社会高质量发展重点项目现场观摩会刚刚结束,市政协就组织开展本次视察活动,通过实地视察交流,不仅看到了各县市区发展的亮点,更感受到全市上下形成了“比学赶超上项目、争先恐后强投资”的局面。下一步,将聚焦视察中存在的短板问题,积极为助推全面开创新时代富强大滨州新局面资政建言,助力品质滨州建设。

## 市政府办公室全力争创 省级文明单位

滨州日报/滨州网讯(记者 李云龙 吴旭东 报道)7月21日,市政府办公室年中工作会议暨省级文明单位创建工作推进会议召开,系统分析总结了办公室2023年上半年工作,谋划部署2023年下半年重点工作,并就办公室省级文明单位创建推进工作进行安排部署。

会上,办公室各科室、单位依次上台进行“亮进度”发言。会议强调,要聚焦大事,紧紧围绕全市大局、中心任务、重点工作,把各项任务落实落细落到位。要盯紧要事,努力打造大抓落实、快抓落实、狠抓落实的模范机关。要快办急事,强化效率意识、时间观念,果断、快速、稳妥落实到位。要不忘小事,树牢精品意识,坚持“没有最好、只有更好”,脚踏实地做好每一件小事,真正做到完成、完好、完美。

## 我市新增一处山东大学 学生社会实践基地

滨州日报/滨州网讯(记者 吕明旺 通讯员 刘冰 报道)7月25日上午,山东大学政治学与公共管理学院与滨州仲裁委员会办公室共建大学生社会实践基地签约仪式举行。现场,双方负责人共同签署基地共建协议,山东大学政治学与公共管理学院负责人

为基地授牌。据介绍,滨州仲裁办将以此次大学生实践基地授牌为契机,积极发挥校地合作的桥梁纽带作用,不断深化与山东大学政治学与公共管理学院的协作机制,积极搭建合作实践平台,逐步拓宽实践渠道,提升大学生实践活动质量和水平,促进学院与地方融合发展。

## 滨州学院“牵手”滨州市城建集团 联合建设智能建造 院士工作站

滨州日报/滨州网讯(记者 王真 郭伟 通讯员 邢雪阳 崔娟 报道)7月26日下午,滨州学院与滨州市城建集团联合建设智能建造院士工作站启动仪式在滨州学院举行。

据介绍,滨州学院作为黄河三角洲地区拥有土建类专业的省属本科院校,与滨州市城建集团建立了长期、紧密的合作关系,此次联合建设智能建造院士工作站,旨在充分发挥企业创新主体和高校创新要素集聚的资源优势,构建校企协同产学研合作平台,将人才培养与行业需求无缝对接,

将学校的专业教育与企业的实践育人深度融合。项目启动后,滨州学院、院士团队、滨州市城建集团将共同努力,深入推动优势互补、产学研结合,助力建筑行业数字化转型,为滨州经济高质量发展作出新贡献。

启动仪式后,俄罗斯自然科学院院士、福建理工大学教授、博士生导师陈德旺作了主题为“基于模糊系统的下一代人工智能及其智能交通应用”的学术报告,对开展人工智能及其智能交通方面的研究非常有指导意义。

## “锻造”产业竞争新优势 树立高端装备工业样板

(上接第一版)  
“通过对这4家公司的并购,我们在全球布局了12家分支机构,整个海外市场呈现良好发展态势。今年上半年,海外公司销售业绩突破了3500万欧元,整体实现了30%左右的增长。”山东开泰集团外贸总监芮晓晓说。

作为一家科技型企业,开泰集团不断加大科技创新和人才培养力度,加大研发投入,保持产品竞争力。企业先后获得了“工信部首批国家级重点专精特新小巨人企业”“工信部制造业单项冠军”“山东省首批瞪羚示范企业”等荣誉称号。

“下一步,开泰集团将紧紧围绕打造全球智能表面处理成套装备领军企业,以创新链赋能产业链,以产业链延伸价值链,通过科

技创新、人才引进、产学研深度融合,力争2023年全年销售收入和利润增长15%以上。”山东开泰集团副总经理吴成民说。

今年以来,青阳镇部署实施“招商引资、项目建设、工业技改”三大攻坚行动,总投资15.8亿元的18个重点工业项目正有序推进。今年前5月,全镇完成工业总产值226600万元、固定资产投资14635万元、工业技改投资11175万元,固定资产投资及工业技改投资均实现同比100%以上增长。

“下一步,青阳镇将继续坚持新发展理念不动摇,引导、指导企业加强科技创新研发和成果转化应用,进一步加快项目建设投产进度,全力锻造新的产业竞争优势,实现绿色低碳高质量发展。”青阳镇党委书记李波说。

## 强信心 稳经济 促发展

# 盘活资源存量 赋能发展增量

## ——就《关于工程建设项目租赁土地办理工程手续的实施细则》出台访市行政审批服务局党组书记、局长卢惠民

滨州日报/滨州网记者 李伟伟 通讯员 王振飞 刘健

为有效破解土地资源要素流动不畅和手续办理障碍难题,推动建设项目最快落地、降低企业用地成本,同时提高行政审批效率和服务质量,滨州市行政审批服务局印发《关于工程建设项目租赁土地办理工程手续的实施细则》(以下简称《办法》),明确了利用租赁土地办理工程建设项目手续相关事宜。

日前,记者采访了滨州市行政审批服务局党组书记、局长卢惠民,请他详解《办法》出台的背景、具体内容、过程及实施成效等。

### 出台办法,规范引导“怎么办”

记者:《办法》出台的背景是什么?《办法》的具体内容包括哪些,适用的范围是什么?

卢惠民:在工作中,我们经常会遇到有企业咨询租赁土地能否办理工程手续的问题,由于政策空白,政府部门无法给企业一个确定性的答案。面对市场主体的诉求,为破解工程项目建设中土地权人和投资人不一致导致手续办理困难等问题,满足市场主体需求,我们通过研究相关法律、法规、政策,及时制定出台了《关于工程建设项目租赁土地办理工程手续的实施细则》。

《办法》从政策层面明确了投资人可利用租赁土地办理工程建设项目手续。一是明确办理范围。租赁本行政区内已取得不动产权证书的国有建设用地使用权或已依法入市的农村集体经营性建设用地使用权的,允许承租人以自己的名义办

理建设工程规划许可证、建设工程施工许可证和竣工验收备案等手续。二是明确申报材料。明确土地租赁合同作为办理规划许可、施工许可的土地使用权证明文件,并对办理范围内的各类建设项目手续的必要申报材料进行了规定。《办法》同时规范了土地租赁合同的主要内容,约定出租人和承租人的权利义务关系,降低了企业办理手续过程中的交易成本。三是明确办理流程。对工程建设项目手续办理流程用章进行了规定,规划了审批时序、前置条件、许可标准,承租人按照程序提交的必要材料等。在审批阶段,通过完善的程序设计,对工程建设项目的质量、安全措施进行事前审查,减少监管盲区,以法治护航,为推动我市经济高质量发展提供政策保障。

### 深入调研,分析论证“能否办”

记者:制度供给已成为更为重要的核心竞争力,市场主体迫切需求更加公平、确定、规范的营商环境。市行政审批服务局是如何从审批角度出发,释放更多发展动能的?

卢惠民:一直以来,滨州市行政审批服务局坚持以企业需求为导向,把打通审批过程中的堵点作为重要工作抓实抓好。

一是直击审批痛点。我们在工作中发现,经常有企业咨询租用他人国有建设用地使用权能否办理工程建设项目手续的问题。依照惯例,工程建设项目审批手续只能办

在土地使用权人名下,投资人利用租赁土地以自己的名义办理工程项目手续缺乏政策支持。面对市场主体实际需求,滨州市从行政许可角度重新论证,确定了审批具有的可行性。

二是调研企业诉求。经调研发现,滨州各县(市、区)一方面客观存在土地闲置和低效利用的情况,另一方面投资企业用地需求不一导致手续办理出现障碍,成为企业投资建设的瓶颈。投资人利用租赁土地办理工程建设项目手续,已成为企业、当地政府的强烈诉求。

三是进行合法论证。市行政审批服务局将该问题纳入“2023创新争先”重点任务清单,组织法律专家会同相关部门,论证租赁土地办理工程建设项目手续的可行性。论证通过后,依次向省自然资源厅、省住房城乡建设厅、自然资源部、住房和城乡建设部等上级部门专题汇报,确保措施依法合规。

### 高效实施,激发活力“惠企办”

记者:《办法》出台后如何实施?实施的成效如何?

卢惠民:市行政审批服务局组成专门宣传团队,分别赴沾化区、惠民县、博兴县等县(市、区)解读政策,一方面压实各县市区相关部门的落实责任,督促其主动、靠前服务,抓好贯彻执行;另一方面打消企业顾虑,全程指导,对手续办

理过程中的困难,提供切实可行的解决方案。

《办法》实施后,成效明显,为推动项目早落地早建设提供了新动能。一是降低用地成本。用地指标紧张、用地成本高、用地手续办理时限长,是制约项目落地的难点。土地租赁作为低成本用地方式,能为企业压缩70%的用地成本,《办法》实施后有效降低了企业的投资门槛和财务压力。二是加快项目落地。利用租赁土地办理工程建设项目手续,是企业最快最便捷的拿地建设方式,相较于《办法》出台前,项目建设无需过户土地,能为投资企业节约80%的手续办理时间,有效缩短建设周期,助力项目早落地。三是强化市场作用。《办法》的实施顺应我国经济体制改革中深化土地要素市场化趋势,实现了以市场化的手段盘活部分批而未用或者是批多未少的存量土地,促进企业间土地合作,实现以商招商、互促共赢,深度挖掘市场投资潜能,进而持续拉动就业,增加税收,推进我市经济社会高质量发展。

《办法》出台后,全市已有8个租赁土地建设项目提交了项目审批手续申请,盘活了480亩土地,也把20亿元的投资留在了滨州。其中,沾化区滨州豫元新材料有限公司通过租赁土地办理了工程建设项目手续,推进氧化铝母液提取镓元素项目建设,项目投产后,预计每年将为国家稳定提供120吨战略性资源金属镓,为镓产业链形成奠定基础。

# 渤海先研院一企业旗下产品纳入医保

滨州日报/滨州网讯(记者 李淑霞 通讯员 李凯迪 王俊晓 报道)日前,渤海先进技术研究院入驻企业——自然金谱(山东)生物技术有限公司旗下疼痛健康管理品牌——健尼韦尔,正式取得社保编号并纳入阳光招采,已具备全国挂网资格。

小分子纳米技术研发中心出品的镇痛类产品——健尼韦尔红谱&蓝谱。

这标志着健尼韦尔正式进入全国公立医院采购渠道,享受医保报销政策。

自然金谱是渤海先研院重点孵化的医疗健康、生命科学领域初创企业,本次取得社保编号并纳入阳光招采的是一款自然金谱

和1项国家发明专利,先后获得国家及地方奖项两项。

2022年6月29日,自然金谱小分子纳米技术研发中心技术成果转化暨产品发布会在渤海先研院举行,正式向全社会公布实现了科技成果转化。健尼韦尔定位解决各类疼痛,运用TDDS透皮给药系统,产品优势明显,创新力度强,上市后获得市场一致好评,目前产品营收持续增长。

为有效嫁接国际资源,引进、整合先进技术和理念,今年5月,自然金谱全资控股投资成立香港子公司

——幸福阳光(中国)控股有限公司,并于6月份获境外投资许可,成为2023年全省首家获批企业。

“渤海先研院的‘点对点’全方位精准服务,让我们入驻无忧。其针对企业初创期融资难等问题定制专属特色金融服务,更是让企业‘如虎添翼’。”自然金谱总经理徐文涛表示,从成立之初只有6人的小公司到如今获评国家级科技型中小企业,且具备对接全球供应链及嫁接国际资源的能力,渤海先研院这一国际化科创平台,真正让企业实现了“展翼腾飞”。

## 非公企业党建“滨州行”

# 山东创新集团有限公司党委：创新党建融入机制推动企业高质量发展

滨州日报/滨州网记者 丁春贵 通讯员 夏小东

近年来,山东创新集团有限公司作为铝合金材料研发商和制造商的领军企业,聚焦发挥公司党组织的实质作用,聚力打造“党建·创新红”党建品牌,不断推动人才培养、技术创新,成功走出一条党建引领发展自立自强之路。公司党委先后荣获“山东省先进基层党组织”“滨州市两新组织党建工作示范点”等荣誉称号。

### 建立融入决策机制,推动党建与发展同心同向

集团党委始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚持“围绕企业抓党建,抓好党建促发展”的发展理念,将党建工作要求明确写入公司章程,坚持“一岗双责”“双向进入、交叉任

职”,把党组织意见贯彻到企业发展全过程。同时,不断强化党组织的政治功能和组织功能,通过建立党组织书记联系出资人、党组织系职工群众,定期召开民主座谈会、党群议事会、党企联席会的“三联三会”工作制度,架起党群沟通联系的桥梁,推动党组织更好地服务企业发展。2017年以来,公司连续6年入围中国企业500强,荣获“全国就业与社会保障先进单位”“中国铝加工行业优秀供应商”“山东省制造业单项冠军”等荣誉称号。

### 建立融入生产机制,推动经营与研发聚智聚力

集团党委坚持“跳出党建抓党

建”,以“有为”求“有位”,把党建工作转化为企业核心竞争力。聚焦党员先锋模范作用发挥,实施“双向培养”党员人才培养模式,将党员技术型队伍纳入高技能人才培养实施方案中,按照“使用一批、培养一批、储备一批”的方针,建立健全党员技术型队伍建设目标体系。三年来,集团从企业管理人员、技术骨干中培养发展党员39人,推荐党员技术创新拔尖人才10名,成立党员科技攻坚小组8个,先后攻克技术难题100余项,技术革新近300项;与中南大学、山东大学等10所高校联合开展产学研合作,合力共建“院士工作站”,自主创新能力不断提升。近年来,党员中有2人获评“山东省劳动模范”,4人获评“滨州市五一劳动奖章”。

### 建立融入文化机制,推动关爱与服务共荣共享

创新集团坚持党建引领企业文化发展方向,厚植企业发展软实力。建立党员联系员工和党员恳谈机制,由党员带头成立帮扶小组倾听职工心声,精准掌握诉求,鼓励员工围绕企业发展建言献策,在现有框架内追求个性化发展。提供“亲情化”保障,设立职工“住房补贴”,增加“有薪假”和“忠诚奖”,建立“团建基金”,最大限度让职工享受发展带来的实惠和红利。开展“常态化”服务,主动承担社会责任,建立志愿者服务队,常态化开展扶贫济困、扶孤助老、赈灾救援等慈善捐助工作,近年来捐款捐物累计已超过1亿元。

# 习近平会见印度尼西亚总统佐科

(上接第一版)中方支持印尼新首都建设和北加里曼丹工业园开发,愿同印尼拓展新能源汽车、智慧城市等领域合作,共同促进产业数字化转型。中方愿继续扩大印尼大宗商品和优质农产品进口,高质量实施《区域全面经济伙伴关系协定》,加强在粮食安全、减贫扶贫、乡村振兴、职业教育、语言教学、医药卫生、文化旅游等领域合作。

佐科表示,去年我在巴厘岛接待习近平主席访问以来,两国关系又取得很多实质进展。雅万高铁将于今年8月按期通车,中方积极参与的印尼新首都建设和北加里曼丹工业园开发等战略性项目进展顺利。印尼坚定奉行一个中国政策,愿同中方继续加强投资、海洋渔业、粮食安全、医疗卫生等方面合作,进一步促进两国全面战略合作伙伴关系发展。习近平主席提出的全球发展倡议、全球安全倡议、全球文明倡议,维护地区和全球和平稳定,推动构建人类命运共同体。

佐科表示,去年我在巴厘岛接待习近平主席访问以来,两国关系又取得很多实质进展。雅万高铁将于今年8月按期通车,中方积极参与的印尼新首都建设和北加里曼丹工业园开发等战略性项目进展顺利。印尼坚定奉行一个中国政策,愿同中方继续加强投资、海洋渔业、粮食安全、医疗卫生等方面合作,进一步促进两国全面战略合作伙伴关系发展。习近平主席提出的全球发展倡议、全球安全倡议、全球文明倡议是开

放包容的,印尼积极支持。感谢中方支持印尼担任东盟轮值主席国工作,支持维护东盟在地区架构中的中心地位。印尼愿和中方密切战略沟通,共同维护地区和平稳定与发展繁荣。

会见后,两国元首共同见证签署农产品输华、卫生、联合研发以及印尼新首都、中印尼“两国双园”建设等多项双边合作文件。

蔡奇、丁薛祥、王毅、谌贻琴等参加上述活动。