



在滨州 知滨州 爱滨州 建滨州

我市提高住房公积金最高贷款额度

在滨州购买自住住房申请住房公积金贷款,贷款职工夫妻双方正常缴存,最高贷款额度由60万元提高至80万元;贷款职工单方正常缴存,最高贷款额度由40万元提高至50万元

本报讯(记者 任斐 报道)10月17日,记者在市政府新闻办组织召开的《关于推动全市房地产市场止跌回稳的政策吹风会上获悉,今年以来,市住房公积金管理中心综合分析资金使用情况,发挥政策压舱石作用,出台了一系列政策举措助力我市房地产市场止跌回稳。

上浮20%。但同时适用多子女家庭、高品质住宅、高层次人才等贷款额度支持政策两项以上的,最高贷款额度不叠加计算,以其适用政策中最高贷款额度为准。例如,既有多个子女,又购买了高品质住宅的正常缴存的夫妻双方,其最高额度上浮20%达到96万元后,不允许再在96万元的基础上上浮20%,即只能适用其中一项政策,不能上浮2次。最终的贷款额度需结合借款申请人及共同申请人的住房公积金账户缴存状态、信用情况、还贷能力、债务情况等条件综合核定。

为3411户家庭发放贷款16.25亿元,支持缴存购建面积48.68万平方米,占全市商品住宅交易面积的28.61%,有力支持了全市住房消费。推进租购衔接。缴存人购买首套房申请住房公积金贷款的,可将一年内的租房提取金额与账户余额合并计算贷款额度。该项政策在相关业务系统已调整落实到位,为首套刚需购房群体提供更大力度的贷款政策支持。

金个人住房贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%,5年以下(含5年)和5年以上第二套公积金贷款利率分别调整为2.775%和3.325%;利率的下调不仅针对新发放的贷款,存量的“老贷款”根据政策规定,也将自2025年1月1日起自动调整为新利率;今年还优化了偿还住房公积金贷款按年还贷提取、按月冲还、组合贷·组合还等业务,使住房公积金账户余额使用更加灵活。除此之外,目前还有针对高层次人才、青年人、多子女家庭的租房提取优惠政策,并与14家商业银行合作开展了商业住房贷款按月委托提取业务等便民举措。

全市水务大数据中心启用

本报讯(记者 张子强 通讯员 王长青 冯宇鑫 报道)近日,记者从全市数字水务现场推进会议上获悉,全市水务大数据中心正式启用。据悉,自2022年开始,市城乡水务局将数字水务建设列为“五大攻坚行动”之一进行全面建设,聚力攻克技术不足、资金短缺等难题,全面掀起数字化建设热潮,取得了显著成效。数字化、立体化护河“滨州模式”入选全国基层治水十大经验。《滨州市数字水务建设规划》基本编制完成,市级数字水务“1+2+N”总体框架基本成形。监测感知网络不断完善,建立2000多处雨水工情监测点,汇聚3200多路监控网络,开发无人机、无人船智能巡查系统,引入高清遥感卫星定期扫描分析,建立起“天空地水工”一体化监测体系。数据流通共享成效显著,建立全市水务大数据中心,接入省水利厅及市大数据、水文等多部门数据,贯通省市县30多个信息平台,汇聚3亿多条

数据,建立起“采-储-管-治-用”全链条管理体系。功能模块系统开发,建成滨州水务一张图,开发水灾防御、城市防汛、工程监理等专题图,河湖管护、城市防汛、水土保持等应用场景日渐成熟,全面提升行业管理效能。李生体系加速形成,数字李生淄卫新河流域、数字李生城市防汛、数字李生引黄灌区、数字李生城乡供水、数字李生工程建设齐头并进,构建起“数联+物联+智联”三位一体数字李生体系。安全防护水平日益增强,全面落实信息系统网络安全等制度,完成8个信息系统等保测评备案,网络安全责任制连续两年获全市评估优秀等级。下一步,全市城乡水务系统将坚持统一谋划、应用至上、共建共享的原则,优化完善顶层设计,夯实监测感知基础,积极开发应用场景,打造数字李生体系,推动数字化改革任务落地落实,以数字化转型推动水务工作提质增效。

全市22家二级以上公立医院可直接刷社保卡就医结算

本报讯(记者 荆常忠 报道)近日,记者在市政府新闻办举行的“大开放、大改革、大发展,全面提升八大品质——亮进度”主题系列新闻发布会市人社局专场获悉,今年以来,市人社局与各应用部门联合,积极推进社保卡居民服务“一件事”,不断拓展社保卡在人社、就医、交通、文旅等领域“一卡通用”。在人社领域,目前已实现123项业务凭卡办理,养老金、大学生生活补助等31项待遇补贴卡发放。在交通出行方面,支持全国任一地区社保卡刷卡(扫码)乘坐我市公交车。在文旅服务方面,凭社保卡可借阅图书,还可以出入科技馆、体育馆、博物馆、档案馆、杜受田故居等景点。我市1357家酒店(宾馆)支持全国社保卡办理住宿登记和费用结算,今年以来,持卡人住酒店6.48万人次,日均用户活跃度270余人次。在就医服务方面,全市3000余家药店、22家二级以上公立医院可直接刷社保卡消费支付,除享受门店让利活动外,再享受单笔满200元减30元满减优惠。活动时间一直持续到2024年12月31日。

保卡代替就诊卡,完成挂号就诊、住院登记、就医购药、支付结算等就医全过程应用。今年以来,全市二级以上公立医院持卡就医8.27万人次,减少重复办理就诊卡超8万张,日均用户活跃度340余人次。同时,为了进一步提升社保卡的使用频率和市民的获得感,推动以社保卡为载体促进消费、服务民生,助力全市经济社会高质量发展,今年以来,我市积极推进“社会保障卡惠享山东行”系列活动,开展社保卡加油满减、手机充值和“一分钱”乘公交等优惠活动。自6月活动启动以来,参与活动2.97万余人次,优惠金额38.71万元,带动经济消费增长380万余元,有效激发了消费潜能。另外自9月1日起,滨州“社会保障卡惠享山东行”活动再升级。全市新增107家社保卡特约商户开展优惠活动,主要包括加油和餐饮两个领域。在特约商户使用指定渠道的“电子社保卡消费码”支付,除享受门店让利活动外,再享受单笔满200元减30元满减优惠。活动时间一直持续到2024年12月31日。

萌娃“零距离”学消防



近日,博兴县消防救援大队开展消防站开放活动,迎来了锦秋街道中心幼儿园师生参观体验。活动开始前,消防救援人员根据小朋友年龄小、好奇心强、活泼好动的特点,采取互动提问的形式,用通俗易懂的语言向孩子们讲解了如何报火警、火场如何逃生自救等消防安全常识。随后,在消防救援人员的带领下,小朋友们参观了消防车和消防器材,消防救援人员对各类消防器材装备的名称、性能和使用方法进行了介绍,让孩子们对灭火救援工作有了进一步认识。(通讯员 刘刚 杨广涛 刘凯旋 摄影)

阳信县信城街道中心幼儿园张凤英:

有温度的幼教人 小星辰的点亮者

本报记者 刘青春 李忠辉 通讯员 马艺婷 冯其泉



人物简介:张凤英,阳信县信城街道中心幼儿园教师。她多次在省、市、县评优评选中获奖,先后被评为滨州市教学能手、滨州市学科带头人、滨州市第三期名教师、滨州市名师工作室表现突出个人;多次荣获县优秀教师、县师德标兵等荣誉称号。

冰心曾说:教育就是“爱在左,情在右,在生命的两旁,随时撒种,随时开花。”对于幼教事业来说,尤其如此。1998年7月,张凤英成为一名幼师,从事一线教学26年。26年来,在弹跳画唱演的欢乐中,在吃嚼拉撒睡的繁琐中,她用微笑、鼓励、牵手、拥抱,引领孩子们去发现、思考,向阳生长。

一个抽屉就是一个“百宝箱”,满满都是温暖回忆

张凤英的抽屉,就像一个万能的“百宝箱”。一件件“宝贝”,记录回忆、见证成长,承载着师生间的难忘瞬间。启动她记忆的钥匙,从教路上的精彩小故事开始上演……

“奶奶,快点骑!快点骑!前面就是张老师!”上班路上,她听到身后有一个小女孩在叽叽喳喳地嚷,回头看:原来是她班里的田慧悦小朋友。田慧悦看见张凤英回头,脸儿笑得像一朵花,一个劲地向老师招手,大声喊:“张老师,张老师……”

最近几天,她一直在分园帮忙,孩子们没见到她。仅凭一个背影,孩

子就认出她来,她心里满满都是感动。当她迈进幼儿园教室门口的瞬间,一群孩子立刻扑到她的怀里,紧紧地抱着她喊着:“张老师回来了,张老师回来了……”她被孩子们抱得紧紧的,她的心更暖了,眼眶湿润了……

如此温暖的画面,源自孩子们的天真童趣,也源自张凤英对工作的一丝不苟、如初热情。

参加工作以来,她用爱心呵护孩子,坚持做一名有温度的幼教人。在幼儿园一日活动中,她把更多的爱给予身边的每一个孩子,用爱心和责任心公平地对待每一位幼儿。她始终保持一颗真挚的爱心,尊重和理解每一个孩子。与孩子们一起,进行游戏的建构、扮演故事里的人物,一起说悄悄话……面对班里的“小特殊”,她也总会不厌其烦地提醒、耐心地引导,不断与家长沟通。孩子们在她的引导和陪伴下,一点点的进步、成长……

读书有助于改善专业结构、生成专业智慧、构建专业精神

最是书香能致远,教师的教育素养更是取决于此。张凤英认为,读书有助于改善专业结构、生成专业智慧、构建专业精神,读书让人有博爱之心而无邪恶之气,有深沉之思而无浮躁之为,读书给人生以智慧的启迪。因此,张凤英渐渐变成了“读书达人”,也带动幼儿们爱上阅读。

张凤英认真阅读《3-6岁儿童学习与发展指南》《爱与自由》《观察:走进儿童世界》《教育行动中提升幼儿园教师专业自觉的“操作宝典”》《每个孩子都很重要》等大量专业书籍,提升问题意识和理论功底。

浸润书香,赋能成长。通过大量读书,她逐渐积淀了丰富的教学方法和教学经验,提升了业务能力。她告诉同事们:把阅读、教学、思考有机结合,能够不断提高实践能力,打造教师专业底气。

她认为魏书生的《班主任工作漫谈》特别有“嚼劲”,就像一盏指路明灯。集体生活特色化等概念让她大为受益。从这本书中,她不仅获取了当班主任的宝贵经验,还领会了做人的准则,揣摩到了作者与学

生融洽的师生关系、灵活组织班级的能力。

连续三年担任班主任 培训新入职教师

从教日子长了,阅读写作积累了多,自身业务能力高了,就有了传帮带的责任,就有了支教助教的责任。

滨州市第三期“三名”培养工程人选幼儿园组与惠民县姜楼镇中心幼儿园结对后,开展了送教帮扶活动,张凤英热情参与。2020年12月,她在姜楼镇中心幼儿园执教了观摩课大班社会《寒风中的人》;2021年12月9日,她在姜楼镇中心幼儿园执教了观摩课大班健康《大浪和小浪》。大家反映,这些送教内容切合实际、针对性强,给教师们创造了一个交流、合作、探究的学习平台,有助于形成教师学习共同体。

一滴水只有放进大海里才永远不会干涸,一个人只有当他把自己和集体事业融合在一起的时候才最有力量。基于此,青蓝携手、筑梦同行成了张凤英的又一努力方向。

在阳信县2017年-2020年入职教师线上线下一体化培训中,她担任二班的班主任。在2021年、2022年、2023年阳信县新入职教师试用期集中培训中,她连续担任班主任,分别作了《沟通一让工作更畅通》、《“土”一世界》、《心有所向,方能行远》的专题报告。

担任班主任期间,她认真聆听每一位新教师的公开课,与新教师细致交流,共同探讨教学中的问题,相互熏染、携手成长。

教育是一场幸福的遇见,也是一场爱与被爱的修行。心中有爱,眼中有光,张凤英正以爱为底色,坚守育幼初心,做一个小小星辰的点亮者。

市委党史研究院精心策划 纪念渤海区成立80周年系列活动

本报讯(记者 宋静涵 见习记者 刘凯铭 报道)今年年初,市委党史研究院将举办纪念渤海区成立80周年系列活动作为一项重点任务纳入全年工作布局之中。为深入挖掘渤海革命老区丰富党史资源,弘扬老渤海革命传统,滨州市委党史研究院精心策划和举办了“传承老渤海红色基因 绘就新时代最美画卷”纪念渤海区成立80周年系列活动,活动主题鲜明、内涵丰富、形式多样,吸引和邀请众多党史工作者、爱好者广泛参与,各项活动均取得良好成效。

高标准组织主题征文。联合市委党校、市文联等5部门面向全社会开展纪念渤海区成立80周年主题征文活动,共收到投稿文章近300篇。牵头成立评审小组进行匿名评审,评选出文学作品和理论文章类一等奖各5篇,二等奖各10篇,三等奖各15篇,优秀奖共30篇。其中,一、二等奖优秀征文在滨州日报连载,并集中编印成册,受到一致好评。

高站位组织主题展览。收集整理渤海区影像资料、历史图片,认真编写展陈大纲,制作纪念渤海区成立80周年主题展板55块。积极主动与省委党史研究院汇报,中共山东百年历史图片展走进滨州与纪念渤海区成立80周年图片展共同启动、共同展览。

高质量组织主题专访。联合大众网·滨州开展传承红色基因 赓续红色血脉——听我讲父辈的“老渤海”故事专题采访,邀请“老渤海”子弟讲述父辈们在渤海区的峥嵘岁月和奋斗故事,共录制专题采访视频6期,在人民网、大众网、滨州电视台等媒体平台展播。

计生特扶家庭成员享免费体检



10月16日,邹平市韩店镇联合邹平市妇幼保健院为全镇52户计生特扶家庭提供免费健康体检。体检现场,医务人员细心地对每位计生特扶家庭成员进行健康

检查,详细询问身体状况,并根据其身体状况进行生活指导,并为体检对象送上一份营养早餐和一桶食用油。(通讯员 霍广 摄影)